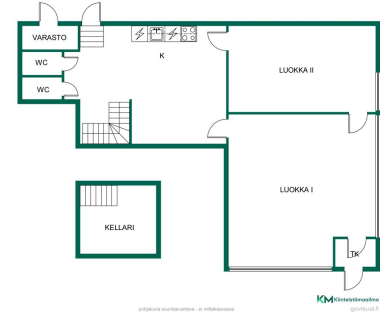


Toimitilaa Viitaniementie 21, 40720 Jyväskylä



Vuokrataan

Siistikuntoinen liike- tai toimistotila Viitaniemestä heti vapaana uudelle käyttäjälle! Toimivalla huonejaoilla 146m² liiketila, joka soveltuu erinomaisesti myös toimistokäyttöön, jossa tälläkin hetkellä. Tila pitää sisällään kaksi lähelle saman kokoista huonetta työtiloiksi ja täysin varustellun avokeittiön, jonka yhteydessä huone soveltuu neukkariksi ja taukotilaksi. Lisäksi kellarissa 33m² varastotila. Saapuminen alueelle...

Tilatyypit

Liiketilaa	146 m ²
Varastohotelli	33 m ²
Yhteensä	179 m ²



Tilan tarjoaja

Kiinteistömaailma Tourula

p. 0400 166 246

topi.kovanen@kiinteistomaailma.fi | sanna.hotanen@kiinteistomaailma.fi

<http://www.kiinteistomaailma.fi>

Toimitilaa Viitaniementie 21, 40720 Jyväskylä

Yleiskuvaus

Siistikuntoinen liike- tai toimistotila Viitaniemestä heti vapaana uudelle käyttäjälle! Toimivalla huonejaolla 146m² liiketila, joka soveltuu erinomaisesti myös toimistokäyttöön, jossa tälläkin hetkellä. Tila pitää sisällään kaksi lähelle saman kokoista huonetta työtiloiksi ja täysin varustellun avokeittiön, jonka yhteydessä huone soveltuu neukkariksi ja taukotilaksi. Lisäksi kellarissa 33m² varastotila. Saapuminen alueelle on helppoa toimivien julkisten yhteyksien ansiosta, sekä alueella runsaasti parkkipaikkoja. Tilat on remontoitu noin 10 vuotta sitten ja lisäksi yhtiö on kokenut kattavat uudistukset, joten täällä pidät yrityksesi pitkään ilman remontti huolia. Etsit sitten uudelle yrityksellesi tilaa tai haluat kilpailuttaa nykyistä sopimusta, niin neuvotellaan sinulle kilpailukykyinen sopimus uusiin toimitiloihin! Kauttamme vuokrattavissa monipuolisesti toimi-, liike ja toimistotilat Jyväskylän alueella. Ota siis yhteyttä ja kysy tarpeesi mukaan myös suoraan välittäjältä. Ota yhteyttä, kysy lisää ja sovi esittely! Topi Kovanen Kiinteistömaailma Tourula Vuokraus topi.kovanen@kiinteistomaailma.fi / 0400166246. Tavoitat minut myös Whatsapp:ssa

Lisätietoa saneerauksista

Lämmönjakohuone saneerattu 1999, wc-istuimet vaihdettu 2000, ovien lukitukset uusittu 2003, IV-kanavat nuohottu 2004, viemäriverkosto puhdistettu 2005, jäteasema uusittu 2008, ikkunat ja parvekeovet uusittu 2009, ulko-ovet uusittu 2010, sähkö saneeraus ja putkiremontti (linjasaneeraus) 2013-2014, porrashuonesaneeraus 2014, LTO poistoilmasta, vesikaton saneeraus 2016, etupihan kunnostus 2018, 2024 Julkisivujen ja parvekkeiden saneeraus, 2025 Vesikattosaneeraus Hallituksen kunnossapitotarveselvitys 2025-2029 Maalämpöön siirtyminen

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Rakennusvuosi

1963

Kerros

1/4

Huoneiden lukumäärä

3

Energiatohokkuusluokka

F

Toimitilaa Viitaniementie 21, 40720 Jyväskylä

