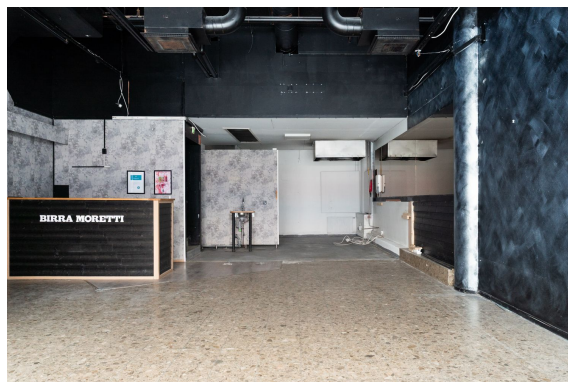


## Toimitilaa Väinönkatu 26, 40100 Jyväskylä



### Vuokrataan

Siistikuntoinen ravintolatila Jyväskylän keskustassa - Soveltuu ravintolalle, kahvilalle tai vaikka salaattibaarille! Ydinkeskustassa lähes kalusteita vaille valmis ravintolatila. Tiloissa on valmiina huuva ja useampi vesipistemahdollisuus. Tila on osin remontoitu ja avonaisen asiakas- ja tilavan keittiötilan lisäksi kaksi WC:tä, sekä siivouskomero. Lisäksi bonuksena pieni terassi kauppakeskuksen käytävälle Aiemmi...

### Tilatyyppe

Liiketilaa	91 m <sup>2</sup>
Yhteensä	91 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

**Kiinteistömaailma Tourula**

p. 0400 166 246

topi.kovanen@kiinteistomaailma.fi

<http://www.kiinteistomaailma.fi>

## Toimitilaa Väinönkatu 26, 40100 Jyväskylä

### Yleiskuvaus

Siistikuntoinen ravintolatila Jyväskylän keskustassa - Soveltuu ravintolalle, kahvilalle tai vaikka salaattibaarille! Ydinkeskustassa lähes kalusteita vaille valmis ravintolatila. Tiloissa on valmiina huuva ja useampi vesipistemahdollisuus. Tila on osin remontoitu ja avonaisen asiakas- ja tilavan keittiötilan lisäksi kaksi WC:tä, sekä siivouskomero. Lisäksi bonuksena pieni terassi kauppakeskuksen käytävälle Aiemmin tässä on toiminut pizzeria ja tila soveltuu erinomaisesti niin kahvilaksi, kuin ravintolaksi. Jos olet haaveillut perustavasi ravintolan, kahvilan tai salaattibaarin, tässä on mahdollisuutesi! Oikein markkinoituna tehokas kauppapaikka Väinönkadun varrella, Väinönkeskuksessa, joten sisäänkäynti myös Aren aukiolta! Vuokralainen vastaa vuokran lisäksi vesimaksusta kulutuksen mukaisesti, ottaa oman sähkösopimuksen ja vakuuttaa liiketoiminnan vastuuvakuutuksella. 3kk vuokraa vastaava vakuus. Vuokraan lisätään ALV. Vuokrasopimuksen kesto ja tyyppi neuvoteltavissa tarpeesi mukaan! Etsit sitten uudelle yrityksellesi tilaa tai haluat kilpailuttaa nykyistä sopimusta, niin neuvotellaan sinulle kilpailukykyinen sopimus uusiin toimitiloihin! Kauttamme vuokrattavissa monipuolisesti toimi-, liike ja toimistotilat Jyväskylän alueella. Ota siis yhteyttä ja kysy tarpeesi mukaan myös suoraan välittäjältä. Ota yhteyttä, kysy lisää ja sovi esittely tuleviin toimitiloihisi: Topi Kovanen, Kiinteistömaailma Tourula vuokraus, 0400166246, topi.kovanen@kiinteistomaailma.fi

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

### Rakennusvuosi

1987

### Kerros

1/5

Toimitilaa Väinönkatu 26, 40100 Jyväskylä

