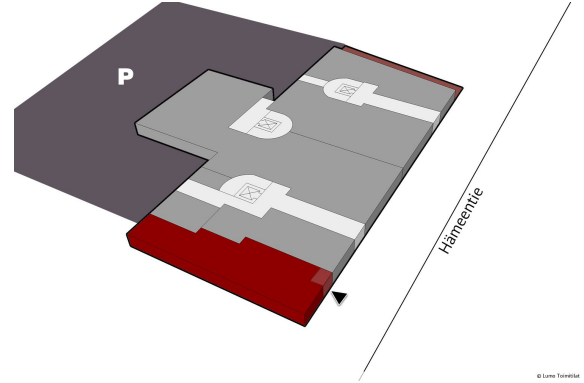
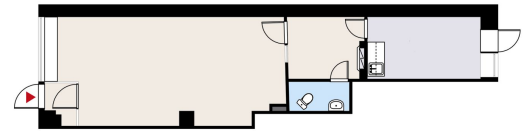


## Toimitilaa Hämeentie 48, 00500 Helsinki



© Lumo Toimitilat



© Lumo Toimitilat

### Vuokrataan

Vuokrattavana valoisa liiketila, jonka suuret näyteikkunat avautuvat suoraan vilkkaalle Hämeentielle tarjoten erinomaisen näkyvyyden. Tilan varusteluun kuuluu käyttömukavuutta lisäävä ilmalämpöpumppu, ja suuret ikkunapinnat tekevät tilasta avaran ja kutsuvan. Hämeentie 48 on kattavasti saneerattu vastaamaan nykyajan vaatimustasoa, ja myös ympäröivä katualue on täysin uudistettu. Sijainti Sörnäisten Kurvin kupeessa takaa sa...

### Tilatyyppi

Liiketila	46 m <sup>2</sup>
Yhteensä	46 m <sup>2</sup>



© Lumo Toimitilat

### Tilan tarjoaja

#### Lumo Kodit Oy

p. 020 508 3300, p. 020 508 3245  
info@lumo.fi | kristian.bjorksten@lumo.fi  
<https://lumo.fi/vuokra-asunnot/toimitilat>

**Toimitilaa Hämeentie 48, 00500 Helsinki****Yleiskuvaus**

Vuokrattavana valoisa liiketila, jonka suuret näyteikkunat avautuvat suoraan vilkkaalle Hämeentielle tarjoten erinomaisen näkyvyyden. Tilan varusteluun kuuluu käyttömukavuutta lisäävä ilmalämpöpumppu, ja suuret ikkunapinnat tekevät tilasta avaran ja kutsuvan. Hämeentie 48 on kattavasti saneerattu vastaamaan nykyajan vaatimustasoa, ja myös ympäröivä katualue on täysin uudistettu. Sijainti Sörnäisten Kurvin kupeessa takaa saumattomat kulkuyhteydet, sillä metroasema, raitiovaunupysäkit ja bussilinjat sijaitsevat aivan kohteen välittömässä läheisyydessä. Tila on muokattavissa monenlaiseen toimintaan mutta ei sovellu ravintolatilaksi.

**Kiinteistö**

Helsingin Hämeentie 48

**Pysäköinti**

Pysäköintipaikkoja löytyy kaduvarresta aivan kiinteistön läheisyydestä.

**Muuta**

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi

**Tarkemmat tiedot**

✓ Katutasossa

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Kerros**

Katutaso

**Energiatehokkuusluokka**

D