

## Toimitilaa Hallituskatu 14, 13100 Hämeenlinna

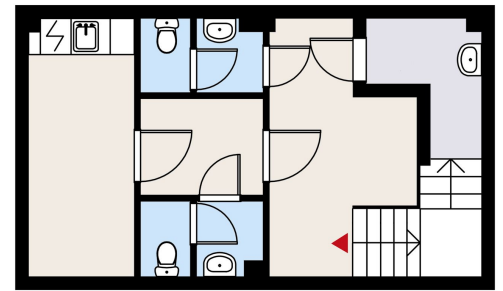


### Vuokrataan

Hämeenlinnan paraatipaikalla torin laidalla on vuokrattavissa siistikuntoinen katutasoinen toimitila näyttävine näyteikkunoineen. Valoisat ikkunat avautuvat etelään ja suoraan torille, ja sisäänkäynti sijaitsee kätevästi Hallituskadun puolella. Tilat sijoittuvat kolmeen tasoon: katutasossa on 125 m<sup>2</sup> liike- tai toimistotilaa, välikerroksessa sijaitsevat neuvottelutila ja varasto, ja pohjakerroksessa on 109 m<sup>2</sup> laa...

### Tilatyypit

Liiketila	234 m <sup>2</sup>
Yhteensä	234 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Lumo Kodit Oy

p. 020 508 3300, p. 020 508 3245  
 info@lumo.fi | toimitilavuokraus@lumo.fi  
<https://lumo.fi/vuokra-asunnot/toimitilat>

**Toimitilaa Hallituskatu 14, 13100 Hämeenlinna**

---

**Yleiskuvaus**

---

Hämeenlinnan paraatipaikalla torin laidalla on vuokrattavissa siistikuntoinen katutason toimitila näyttävine näyteikkunoineen. Valoisat ikkunat avautuvat etelään ja suoraan torille, ja sisäänkäynti sijaitsee kätevästi Hallituskadun puolella. Tilat sijoittuvat kolmeen tasoon: katutasossa on 125 m<sup>2</sup> liike- tai toimistotilaa, välikerroksessa sijaitsevat neuvottelutila ja varasto, ja pohjakerroksessa on 109 m<sup>2</sup> laajuiset henkilökunnan taukotilat. Logistiikkaa helpottaa suora yhteys autohallista liiketilaan. Huomioithan, että tila ei sovellu ravintola- tai kahvilakäyttöön. Vuokrasopimus tehdään arvonnolisäverollisena, eli vuokraan lisätään kulloinkin voimassa oleva alv. Ota yhteyttä, niin sovitaan esittely!

**Kiinteistö**

---

Hämeenlinnan Hallituskatu 14

**Muuta**

---

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi

**Vapautuu**

---

Heti vapaa

**Kerros**

---

0-3

**Energiatehokkuusluokka**

---

D