

## Toimitilaa Lintuvaarantie 23, 02650 Espoo



### Vuokrataan

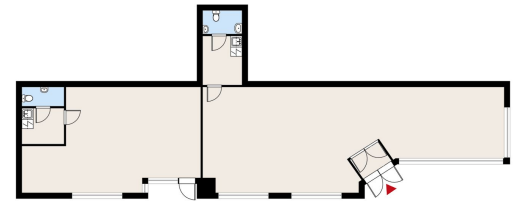
Vuokrataan Leppävaaran Ajurinkujalla katutason liiketila isoine näyteikkunoineen. Tilassa on aiemmin toiminut mm. kauneudenhoitola ja kampaamo, joten tila soveltuu erinomaisesti vastaavaan toimintaan. Alun perin kahdesta erillisestä toimitilasta on väliseinä poistettu ja näistä yhdistetty tila on yhtä avointa tilaa. Tarvittaessa tila voidaan jakaa, myös kahdeksi pienemmäksi huoneistoksi. Kiinteistö sijaitsee...

### Tilatyyppi

Liiketilaa	49 - 131 m <sup>2</sup>
Yhteensä	49 - 131 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa - Jaettavissa / laajennettavissa 82m<sup>2</sup> / 49 m<sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Lumo Kodit Oy

p. 020 508 3300, p. 020 508 3245  
info@lumo.fi | kristian.bjorksten@lumo.fi  
<https://lumo.fi/vuokra-asunnot/toimitilat>

**Toimitilaa Lintuvaarantie 23, 02650 Espoo**

---

**Yleiskuvaus**

---

Vuokrataan Leppävaaran Ajurinkujalla katutasoin liikeyhtiö isoinen näyteikkunoinen. Tilassa on aiemmin toiminut mm. kauneushoitola ja kampaamo, joten tila soveltuu erinomaisesti vastaavaan toimintaan. Alun perin kahdesta erillisestä toimitilasta on väliseinä poistettu ja näistä yhdistetty tila on yhtä avointa tilaa. Tarvittaessa tila voidaan jakaa, myös kahdeksi pienemmäksi huoneistoksi. Kiinteistö sijaitsee näkyvällä paikalla Lintuvaarantien varrella muutaman minuutin kävelymatkan päässä Leppävaaran asemalta. Tila ei sovellu ravintolaksi. Ota yhteyttä, niin sovitaan esittely!

**Kiinteistö**

---

Espoon Ajurinkuja 1

**Muuta**

---

Tilan ominaisuudet:

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Jaettavissa
- ✓ Katutasossa

**Vapautuu**

---

Heti vapaa

**Kerros**

---

Katutaso

**Energiatodistusluokka**

---

D