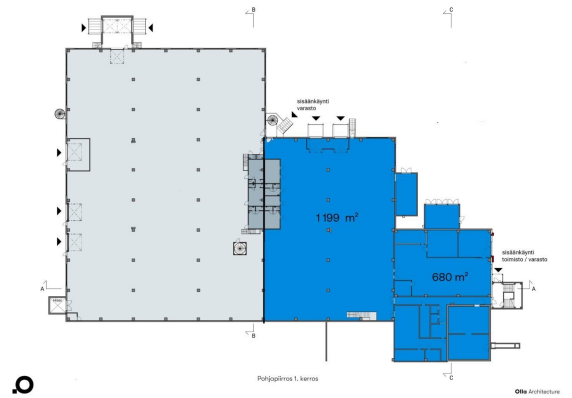


## Toimitilaa Koskelontie 13, 02920 Espoo



### Vuokrataan

Ensimmäisen kerroksen, 4,6 metriä korkea 1199 m<sup>2</sup> hallitila, loistavien kulkuyhteyksien varrella Espoon Koskelossa.

### Tilatyyppi

Varastotilaa	1199 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1199 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830

info@scanreal.fi

<https://scanreal.fi>

## Toimitilaa Koskelontie 13, 02920 Espoo

### Kiinteistö

Espoon Koskelossa sijaitseva Koskelontie 13 on joustava logistiikkakiinteistö, jonka keskeinen sijainti Kehä III:n välittömässä läheisyydessä takaa sujuvat yhteydet kaikille pääväylille.

Kiinteistöstä, jossa on tehty energiaremontti, on mahdollista saada tuotanto- ja varastotilaa, joissa maantason lastausmahdollisuus sekä useampi lastaustasku, ja toimistotilat saman katon alta.

Tilat ovat remontoitavissa käyttäjien toiveiden mukaisesti.

Lastaustasku/nosto-ovi x 2, lattiakantavuus 2 000 kg/m<sup>2</sup>. Noin 680 m<sup>2</sup> kellari- ja sos.tilat kuuluvat lohkoon.

Tilat ovat remontoitavissa käyttäjien toiveiden mukaisesti.

Kiinteistössä on myös ravintolatilaa.

### Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

### Kerros

1/2

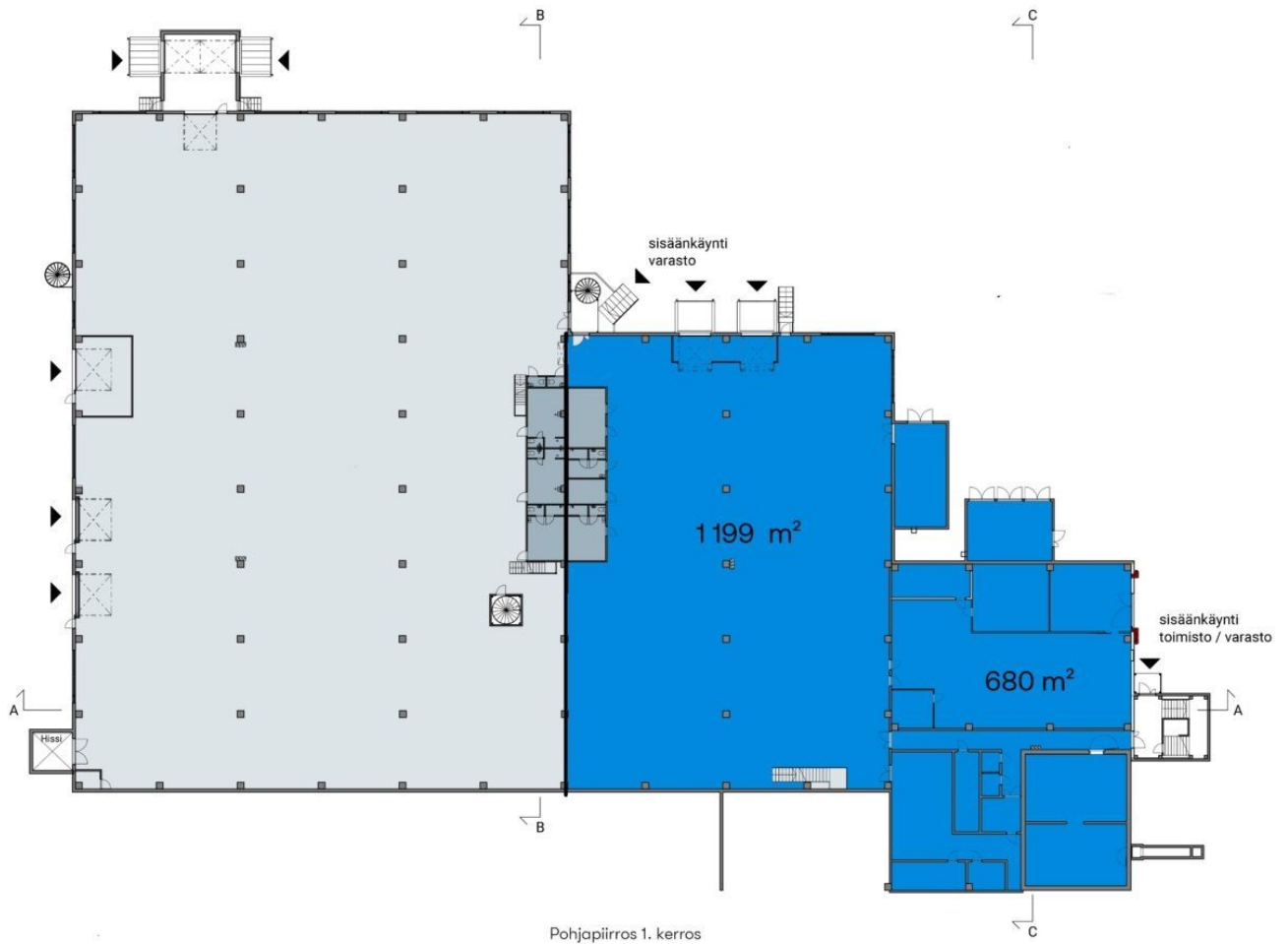
### Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Koskelontie 13, 02920 Espoo



Toimitilaa Koskelontie 13, 02920 Espoo



Olla Architecture