

## Toimitilaa Puistokatu 33, 40200 Jyväskylä



### Vuokrataan

Keskeisellä paikalla Puistokadun varrella katutason varastotila. Kauttaaltaan siistikuntoinen tila, jossa on maalattu betonilattia ja tiiliseinät. Hyvin hoidettu yhtiö, jossa suuret remontit on tehty. Autopaikkoja löytyy mukavasti talon edustalta. Edullinen vuokra, minimikesto vuokraukselle 1 kalenterivuosi. Tämä tila vapautuu 1.6.2026.

### Tilatyyppi

Varastotilaa	13 m <sup>2</sup>
Yhteensä	13 m <sup>2</sup>

### Vuokra

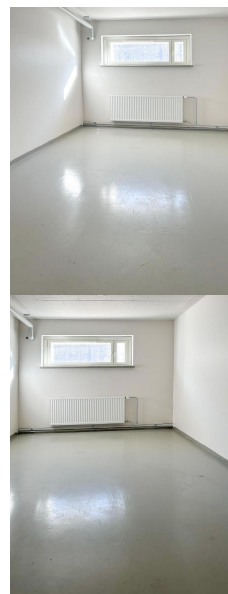
100.00

### Tilan tarjoaja

OP Koti Sisä-Suomi Oy LKV

p. 050 575 2679

opkoti.pirkanmaa@op.fi | krista.virenius-rantalaiho@op.fi



**Toimitilaa Puistokatu 33, 40200 Jyväskylä**

---

**Kiinteistö**

---

Rakennuksen laskennallinen energiatehokkuuden vertailuluku (E-luku): 127 kWhE7m2vuosi

**Lisätietoa saneerauksista**

---

- 1997 ikkunat ja parvekkeiden ovet uusittu - 2004 talon päädyn rappaus - 2005 käytävien huoltomaalaus, antenniverkko - 2007 vesijohtojen uusinta - 2009 piha-alueen saneeraus - 2010 pihan asfaltointi - 2011 julkisivu- ja kattokorjaukset - 2014 lämmöntalteenottolaitteiden asentaminen - 2014 korjaukset 2014: halkovaraston ja väestönsuojan kulkuovien teko, kellaritilan kunnostus vuokrauskäyttöön, pesulakoneen kunnostaminen, lukituksen uudistaminen - 2015 hissikorjauksia, vesivuotokorjaus - 2016 käyttövesiputkivuodot ja viemärinkorjaus, hissien korjaus - 2018 linjasaneerauksen suunnittelu - 2019-2020 linjasaneeraus - 2022 hissien uusiminen - 2022 kellarikäytävän oven uusiminen ja ovikoneiston asentaminen

**Muuta**

---

Muut maksut: Sähkö kulutuksen mukaan

**Vapautuu**

---

1.6.2026 mennessä

**Huoneiden lukumäärä**

---

1

Toimitilaa Puistokatu 33, 40200 Jyväskylä

---

