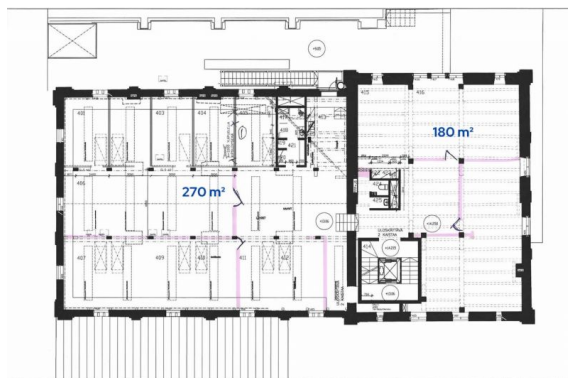


## Toimitilaa Bulevardi 44, 00120 Helsinki



### Vuokrataan

Siistiä toimistotilaa erinomaisella sijainnilla Helsingin Bulevardilla.

#### Tilatyyppi

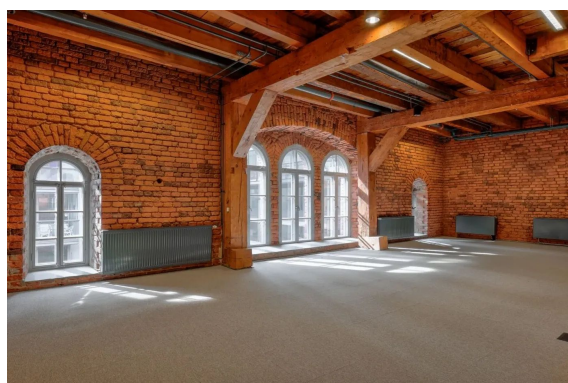
Toimistotilaa	180 m <sup>2</sup>
Yhteensä	180 m <sup>2</sup>

#### Kiinteistö

180 m<sup>2</sup> toimistotila, joka koostuu pääosin avotoimistotilasta ja jossa on oma neuvotteluhuone ja sosiaaliilat.

Mahdollisuus vuokrata yhteensä 450 m<sup>2</sup> toimistotilaa kiinteistön 4. kerroksesta, jolloin 180 m<sup>2</sup> toimistoon yhdistetään viereinen 270 m<sup>2</sup> toimisto.

Bulevardi 44 tunnetaan entisenä panimorakennuksena, joka on saneerattu toimistokäyttöön. Tämä nostalginen punatiilinen rakennus sijaitsee Hietalahden torin läheisyydessä.



#### Tilan tarjoaja

##### ScanReal Oy LKV

p. 020 730 8830  
info@scanreal.fi  
<https://scanreal.fi>

**Toimitilaa Bulevardi 44, 00120 Helsinki**

---

Samassa rakennuksessa toimii tasokas lounasravintola, jossa vuokrattavana myös kabinettitiloja sekä mahdollisuus järjestää suurempiakin tilaisuuksia.

Vuokrattavissa myös samassa korttelissa lämmintä parkkihallitilaa. Loistavat kulkuyhteyden julkisella liikenteellä tai jalan.

**Tarkemmat tiedot**

✓ Hissi

**Rakennusvuosi**

1885

**Saneerausvuosi**

1999

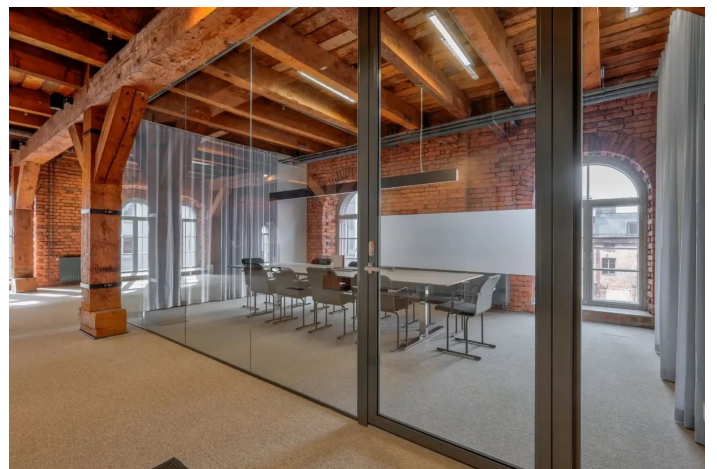
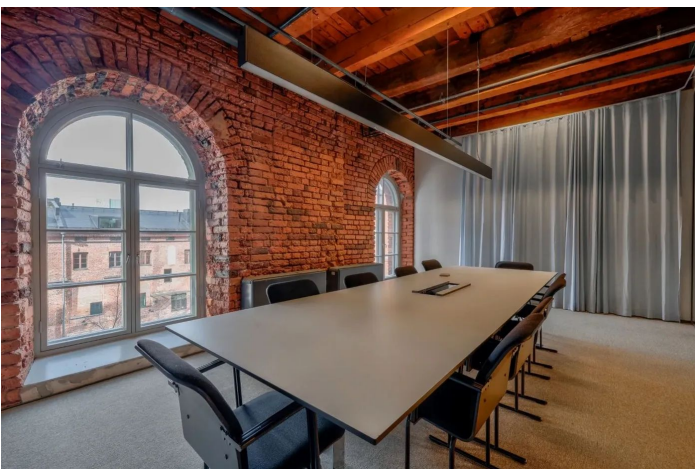
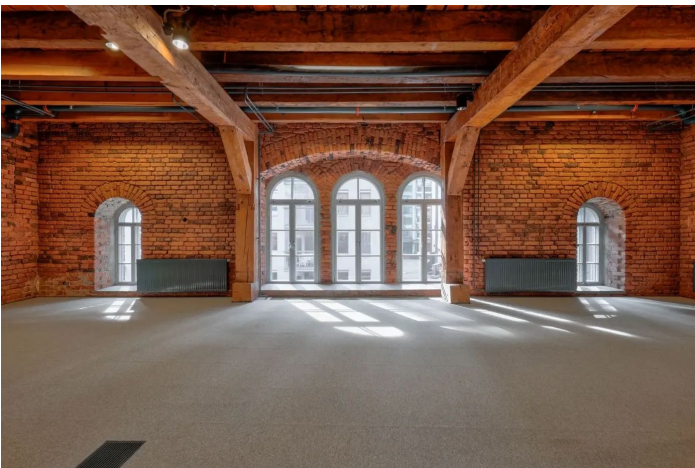
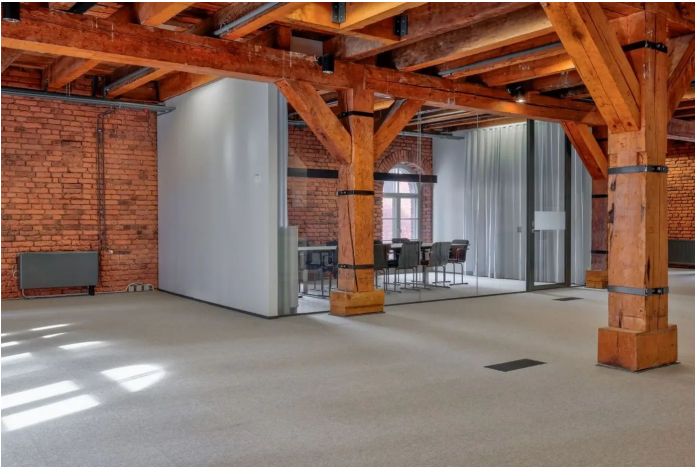
**Kerros**

4

**Energiatehokkuusluokka**

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Bulevardi 44, 00120 Helsinki



Toimitilaa Bulevardi 44, 00120 Helsinki

