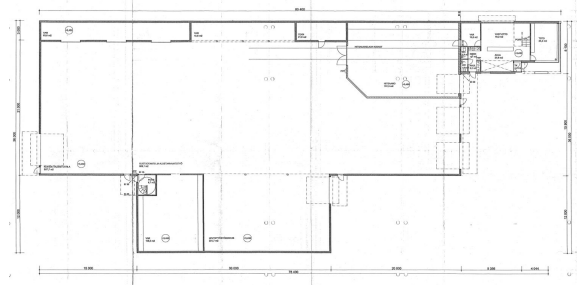


## Toimitilaa Oritkarintie 1b, 90400 Oulu



### Myydään

Myydään tai vuokrataan monien mahdollisuuksien kohde Oritkarista. Rakennus koostuu noin 2000m<sup>2</sup> läpiajettavasta tuotantotilasta, sekä reilu 200m<sup>2</sup> toimisto- ja varastotiloista (neliömäärät kerrosaloja). Isolla yli hehtaarin tontilla on reilusti tilaa kalustolle ja tavaralle. Tontti on läpiajettava raskaallakin kalustolla. Siistit toimistotilat ovat kahdessa tasossa, jotka koostuvat eri kokoisista toimisto- ja ...

#### Tilatyyppe

Tuotantotilaa	2248 m <sup>2</sup>
Yhteensä	2248 m <sup>2</sup>

#### Myyntihinta

2200000 EUR



### Tilan tarjoaja

Kiinteistö-Tahkola Oy - myytävät

p. +358405400672

joni.romppainen@kiinteistotahkola.fi

## Toimitilaa Oritkarintie 1b, 90400 Oulu

---

### Yleiskuvaus

Myydään tai vuokrataan monien mahdollisuuksien kohde Oritkarista. Rakennus koostuu noin 2000m<sup>2</sup> läpiajettavasta tuotantotilasta, sekä reilu 200m<sup>2</sup> toimisto- ja varastotiloista (neliömäärät kerrosaloja). Isolla yli hehtaarin tontilla on reilusti tilaa kalustolle ja tavaralle. Tontti on läpiajettava raskaallakin kalustolla. Siistit toimistotilat ovat kahdessa tasossa, jotka koostuvat eri kokoisista toimisto- ja neuvottelutiloista. Tuotantotilaan mahtuu sisälle kaksi raskaan kaluston yhdistelmään peräkkäin. Tuotantotiloissa on hyvä, uudistettu valaistus. Kohde on kaukolämmössä. Tontilla on kaksi omaa muuntamoita, 1250A ja 1000A. Sijainti on erinomaisten kulkuyhteyksien varrella ja moottoritielelle on nopea yhteys. Ota yhteyttä niin käydään tutustumassa! Lisätiedot 040 5400 672 tai joni.romppainen@kiinteistotahkola.fi. Kysy myös muita vaihtoehtojamme!

### Vapautuu

01.01.2027

Toimitilaa Oritkarintie 1b, 90400 Oulu

