



## Toimitilaa Ravurinkatu 31, 20380 Turku



### Myydään

Hallitila / Autotalli 30,5m<sup>2</sup> \*Myydään valmiiksi vuokrattuna

#### Tilatyyppe

Liiketila	30.5 m <sup>2</sup>
Näyttelytilaa	30.5 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	30.5 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	30.5 m <sup>2</sup>
Autotalli/-hallitilaa	30.5 m <sup>2</sup>
Yhteensä	30.5 m <sup>2</sup>

#### Myyntihinta

48500EUR



#### Tilan tarjoaja

##### Stevi LKV | Kiinteistönvälitys & Vuokravälitys

p. 0400 999 900

stefan@stevilkv.com

<http://www.stevilkv.com>



## Toimitilaa Ravurinkatu 31, 20380 Turku

### Kiinteistö

Autotalli / hallitila / varastotila. Halliosake on Kiinteistö Oy Ravurinkatu 31- nimisestä yhtiöstä.

Rakennus on valmistunut vuonna 2017, hyvien liikenneyhteyksien varrelle lähelle Kehätien liittymää.

Tila on vuokrattu ja myydään vuokrattuna, vuokra on 380EUR/kk ja vuokralainen on kiinnostunut jatkamaan vuokrausta tai sitten halutessaan tila vapautuu ostajan omaan käyttöön.

Tilan pinta-ala on noin 30,5m<sup>2</sup>.

Tilassa on wc, vesipiste, allas ja lämminvesivaaraja.

Halliin kuljetaan nosto-ovesta (matala paku menee sisälle) tai erillisestä käyntiovesta.

Hallin lattiapinnoitteena on betonilattia ja tilassa hiekanerotuskaivo.

Tila on eristetty ja lämmitykseen on sähköpatterit. Ilmanvaihtoa (poistoa) on mahdollista tehostaa.

Tilassa useampi sähköpistoke ja voimavirta (16A).

Asfaltoitu piha-alue on kauttaaltaan valaistu.

Ole yhteydessä, niin mennään porukassa katsomaan.

Toimitila terveisin,

Stefan Virtanen

Kiinteistönvälittäjä | LKV | KTM | Yrittäjä

stefan@stevilkv.com | 0400 999 900

www.stevilkv.com

### Sijainti

Metsämäki, Oriketo

### Ympäristö

Liiketoiminta, teollisuutta & asutusta



Toimitilaa Ravurinkatu 31, 20380 Turku

---

## Pysäköinti

Pihalla

## Palvelut

Alueen palvelut

## Kulkuyhteydet

Hyvät

## Vuokralaisia

Kiinteistössä useita toimijoita

## Muuta

Kysy lisää Stevi puh. 0400 999 900 / stefan@stevilkv.com

## Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

## Vapautuu

Vuokrattu / vapautuminen sopimuksen mukaan



Toimitilaa Ravurinkatu 31, 20380 Turku

