

Toimitilaa Kesätuulentie 2, 06100 Porvoo



Vuokrataan

Tilatyyppi

Liiketilaa	250 m ²
Työtilaa	250 m ²
Yhteensä	250 m ²

Vuokra

1'999 EUR/kk + alv



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-128877
antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi | susanne@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Kesätuulentie 2, 06100 Porvoo**Muuta**

Vuokrataan siisti ravintolatila Porvoossa! Huhtisissa on nyt tarjolla loistava tilaisuus pystyvälle ravintola-alan yrittäjälle! Asuinalueella sijaitsevassa liikerakennuksessa on vuokrattavana siisti ja toimiva ravintolatila toisesta kerroksesta. Tilat sopivat hyvin sekä lounasravintolaksi että catering-palveluiden tukikohdaksi. Kaikkiaan noin 250 m²:n kokoisissa tiloissa on hyväkuntoisen keittiön lisäksi noin 150 paikkainen ravintolasali ja baaritiski. Ravintolasalin yhteydessä on lisäksi 10 asiakaspaikkaa saunakabinetissa, joka on remontoitu tunnelmalliseksi. Kabinetissa on saunatiloissa kaksi suihkua ja kaksi WC. Ravintolan sali on avara ja useat ikkunat tuovat tilaan mukavasti luonnonvaloa. Ravintolan takahuoneessa on varastotilaa, siivouskomero sekä henkilökunnan wc. Erilliset asiakasvessat ovat tilan takaosassa. Hyvin varustellun keittiön koneet ja laitteet kuuluvat vuokrahintaan. Vuokralainen vastaa laitteiden huollosta ja korjaamisesta. Kulku tilaan ei ole esteetön (rakennuksessa ei ole hissiä). Samassa rakennuksessa muita toimitiloja ja Salen ruokakauppa. Liikerakennuksen läheisyydessä on runsaasti parkkipaikkoja. Tila sijaitsee hyvällä paikalla keskellä asuinaluetta ja nopealla yhteydellä sekä moottoritielelle että Porvoon keskustaan. Loistava tilaisuus pystyvälle yrittäjälle! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Kesätuulentie 2, 06100 Porvoo Kaupunginosa: Huhtinen Ympäristö: Asuinaluetta Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 250 m² Kiinteistötyyppi: Liike- ja tavaratalot Rakennusvuosi: 1994 Tilatyyppi: Ravintolatila Kunto, varusteet ja palvelut: Hyvä kunto, hyvin varusteltu keittiö, tilava ravintolasali, erillinen kabinetti, baaritiski, varastotilaa, siivouskomero, henkilökunnan wc, asiakasvessat Lämmitys: Ilmakeskuslämmitys, sähkölämmitys Energiatodistus: Ei lain edellyttämää todistusta Pysäköinti: Pihassa, lähellä rakennusta Vapautuu: Heti vapaa Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 1'999 EUR/kk + alv Sähkö- ja vesimaksu: Mittauksen mukaan Lämmitys: Mittauksen mukaan Muuta: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 3 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

✓ Näkyvällä paikalla

Rakennusvuosi

1994

Kerros

1/2

Toimitilaa Kesätuulentie 2, 06100 Porvoo

