

## Toimitilaa Koskelontie 13, 02920 Espoo



### Vuokrataan

Vuokrataan Espoon Koskelosta heti vapaa 4 501 m<sup>2</sup> varasto-/tuotantotila kokonaisuus tai lohkottuna pienemmiksi osiksi. Tilat sisältää varasto-/tuotantotilaa n. 1 200 m<sup>2</sup> ja n. 3 750 m<sup>2</sup>, toimistotilaa n. 750 m<sup>2</sup> sekä sosiaali- ja muuta tilaa 1 170 m<sup>2</sup>. Kiinteistössä on yhteensä 11 lastaustaskua ja varaston lattiankantavuus 1. kerroksessa on 2 000 kg/m<sup>2</sup> ja 2. kerroksessa 1000 kg/m<sup>2</sup>. Varastotilojen vapaakorkeus o...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	1199 - 4501 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	1199 - 4501 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	1199 - 4501 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1199 - 4501 m <sup>2</sup>

### Tilajako

Jaettavissa



### Tilan tarjoaja

#### Hausala Oy

p. 050 360 6500, p. 050 472 7077

info@hausala.fi | mikko.ranta@hausala.fi | mika.savikko@hausala.fi

<https://www.hausala.fi/toimitilahaku>

## Toimitilaa Koskelontie 13, 02920 Espoo

### Yleiskuvaus

Vuokrataan Espoon Koskelosta heti vapaa 4 501 m<sup>2</sup> varasto-/tuotantotila kokonaisuus tai lohkottuna pienemmiksi osiksi. Tilat sisältää varasto-/tuotantotilaa n. 1 200 m<sup>2</sup> ja n. 3 750 m<sup>2</sup>, toimistotilaa n. 750 m<sup>2</sup> sekä sosiaali- ja muuta tilaa 1 170 m<sup>2</sup>. Kiinteistössä on yhteensä 11 lastaustaskua ja varaston lattiankantavuus 1. kerroksessa on 2 000 kg/m<sup>2</sup> ja 2. kerroksessa 1000 kg/m<sup>2</sup>. Varastotilojen vapaakorkeus on noin 4-4,5 metriä. Huom. osa kohteen kuvista on digitaalisesti käsiteltyjä/havainnekuvia. Loistava sijainti Espoon Koskelossa Kehä III:n välittömässä läheisyydessä. Kiinteistöstä on hyvät yhteydet kaikille pääväylille sekä Helsinki-Vantaan lentoasemalle ja Vuosaaren satamaan. Kysy rohkeasti lisätietoja ja sovitaan käynti kohteella jo tänään!

### Kiinteistö

Suuri varasto-/tuotanto-/toimistotila kokonaisuus Espoon Koskelossa!

### Palvelut

Asiakaspysäköinti, keittiö, lastauslaituri, piha ja ravintola.

### Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

### Kerros

1-2

Toimitilaa Koskelontie 13, 02920 Espoo

