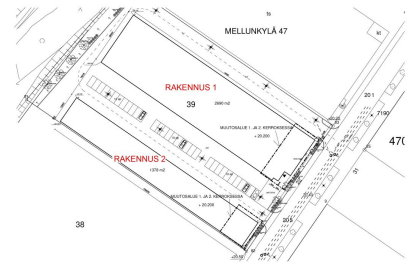
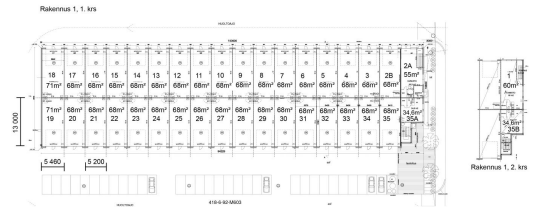


Toimitilaa Kivikonlaita 22, 00940 Helsinki



Vuokrataan

Vuokrataan hyvä hallitila Kivikossa! Vuokra 999 EUR/kk + alv

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	68 m ²
Varastotilaa	68 m ²
Työtilaa	68 m ²
Autotalli/-hallitilaa	68 m ²
Yhteensä	68 m ²

Vuokra

999 EUR/kk + alv



Tilan tarjoaja

Tilat.fi

p. 0400 446 553, p. 0400 551 790, p. 0400-211288
 antti@soivio.fi | riikka@tilat.fi | maria-sofia@tilat.fi | aleksandra@tilat.fi
<http://www.tilat.fi>

Toimitilaa Kivikonlaita 22, 00940 Helsinki**Muuta**

Helsingin Kivikossa on vuokrattavana hyvä, parvellinen varastotila. Asfaltoidussa pihassa on kaksi rakennusta. Tarjolla oleva tila (hallilohko 23) on rakennuksessa 1. Tila ei sovellu autopesulaksi eikä -korjaamoksi! Suorakaiteen mallisessa hallitilassa on käyntiovellinen nosto-ovi, lattiakaivo hiekan ja öljyn erotuksella WC ja vesipiste. Tilaan on rakennettu 26 m² parvi, jonka takaosassa pieni minikeittiö. Vapaa korkeus hallissa on noin 5,5 metriä ja ovikorkeus noin 4,5 metriä. Hallin leveys on noin 5,4 metriä ja syvyys noin 12,4 metriä. Parven etureunasta nosto-oveen on noin 5,2 metriä. Lämmitysmuotona on suora sähkölämmitys ja tilaan on asennettu ilmalämpöpumppu. Hallissa on tilakohtainen sähkö- ja vesimittaus. Rakennukset sijaitsevat Helsingin kaupungin vuokratontilla. Tontin kokonaispinta-ala on 8'136 m². Asfaltoitu piha-alue. Tilat myydään tai vuokrataan arvonlisäverolliseen käyttöön ja tilat sopivat monenlaisille yrityksille! Siisti hallitila aivan Lahdentien varressa! Kohdetiedot Sijainti Katuosoite: Kivikonlaita 22, 00940 Helsinki Kaupunginosa: Kivikonlaita Ympäristö: Teollisuusalue (Kaavamerkintä T) Tontti Pinta-ala: 8'136m² Omistusmuoto: Helsingin kaupungin vuokratontti Rakennus/huoneisto Pinta-alat: Noin 68 m² + 26 m² Rakennustyyppi: Hallirakennus Rakennusvuosi: 2021 Energiatodistus: B2018 Huoneistotyyppi/Käyttötarkoitus: Varastotila Kunto, varusteet ja palvelut: Uudehko parvellinen tila. Käyntiovellinen nosto-ovi, lattiakaivo WC ja vesipiste sekä Ilmalämpöpumppu ja minikeittiö Lämmitys: Suora sähkölämmitys Pysäköinti: Pihassa Vapautuu: 1.8.2026 Vuokrahinta ja kulut Kuukausivuokra: 999 EUR/kk + alv Vesimaksu: Mittauksen mukaan Sähkömaksu: Mittauksen mukaan vuokralaisen omalla kustannuksella Muut ehdot: Minimisopimuskausi 12 kk, vakuus 2 kk:n vuokraa vastaava summa, luottotietojen on oltava kunnossa

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.08.2026

Rakennusvuosi

2021

Kerros

1/2

Toimitilaa Kivikonlaita 22, 00940 Helsinki

