

## Toimitilaa Rahtarinkatu 5, 00980 Helsinki



### Vuokrataan

Vuosaaren Rahtarinpuisto on helmikuussa 2009 valmistunut moderni korjaamo- ja toimistorakennus.

### Tilatyyppi

Varastotilaa	300 m <sup>2</sup>
Yhteensä	300 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

LähiTapiola Kiinteistövarainhoito Oy

p. 040 823 3490

heli.jalonen@lahitapiola.fi

<https://toimitilat.lahitapiola.fi>

**Toimitilaa Rahtarinkatu 5, 00980 Helsinki**

---

### **Kiinteistö**

Vuosaaren Rahtarinpuisto

### **Ympäristö**

Bussipysäkki: 100 m, Juna-asema: 12,4 km, Lentoasema: 17,9 km

### **Kulkuyhteydet**

CAT6 ja valokuitu

### **Muuta**

Tila on läpiajettava raskaan kaluston huoltohalli. Kyseessä on n. 300 m<sup>2</sup>:n hallilohko. Läpiajettavaan tilakokonaisuuteen johtavat leveät moottoritoimiset taiteovet. Vapaa korkeus vähintään 6 m, lattian kantavuus 500 kg/m<sup>2</sup>, läpiajopituus n. 40 m. Soveltuu liiketoimintaan, joka ei vaadi sisätilojen lisäksi pihatiloja. Vuosaaren Rahtarinpuisto on helmikuussa 2009 valmistunut moderni korjaamo- ja toimistorakennus.

### **Rakennusvuosi**

2009

### **Kerros**

1

### **Energiatehokkuusluokka**

Liiketiloiissa B2018 ja toimistotiloissa C2018

Toimitilaa Rahtarinkatu 5, 00980 Helsinki

