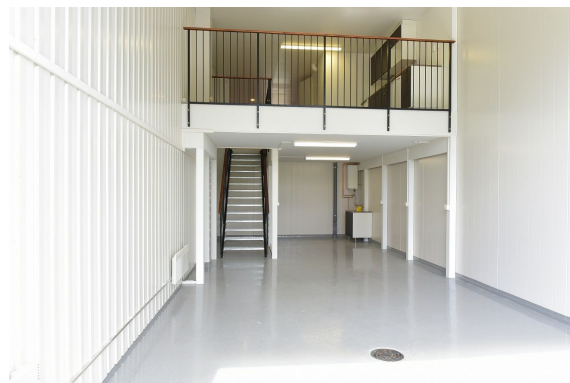
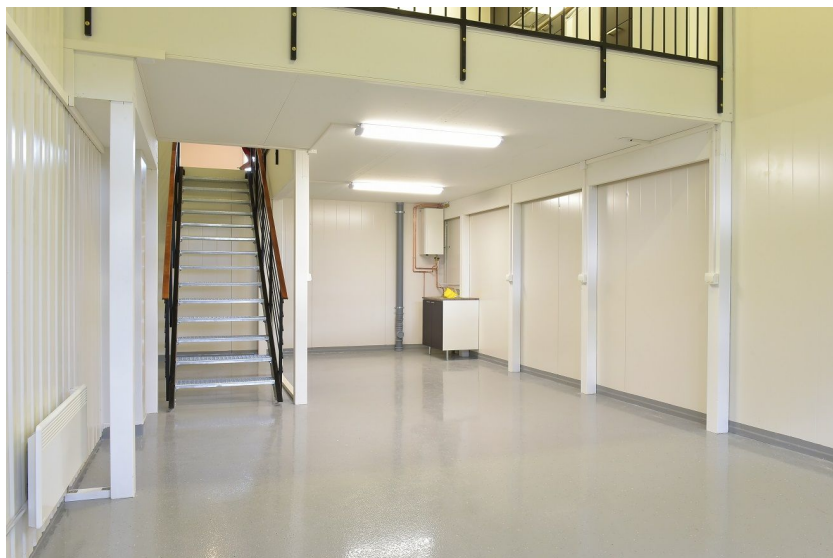


Toimitilaa Hyllilänkatu 1, 33730 Tampere



Vuokrataan

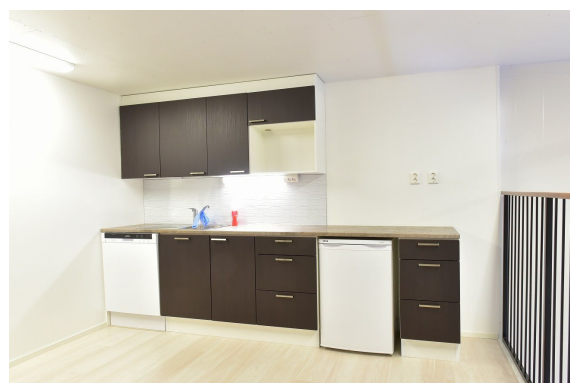
Suosituulta Kaukajärven Talliosakkeelta monikäyttöinen varasto, autotalli, harraste-, toimitila 29.

Tilatyyppi

Varastotilaa	105 m ²
Yhteensä	105 m ²

Vuokra

1 200,00 EUR/kk



Tilan tarjoaja

Talliosake Oy

p. 040 630 3150

hannu.peltonen@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/kaukajarven-talliosake-2-tila-29/>

Toimitilaa Hyllilänkatu 1, 33730 Tampere**Kiinteistö**

KOY Kaukajärven Talliosake 2

Sijainti

Kaukajärven Talliosake 2 sijaitsee Tampereella, loistavalla paikalla Kaukajärven uimarantaa vastapäätä, moottoritien läheisyydessä.

Muuta

Vuokrataan vain yritysasiakkaille - vuokraan lisätään ALV 25,5%. Tilassa tilava parvi sekä suihkullinen wc. Keittiökalustus, jossa jääkaappi ja astianpesukone sekä erillinen rosteriallas hanalla ja allaskaapilla. Ilmalämpöpumppu viilennystoiminnolla. Etälukitus. Tilan ulkopuolella sähköpistoke. Tilan parvikerrosta on rakennusvaiheessa laajennettu: tilan lattiapinta-ala on 53 m² ja parven pinta-ala on 52 m². Kokonaispinta-ala 105 m². Autolla sisään ajettava tila. Tilamitat: 11,79 (Pituus) 4,51 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,45 (Leveys) 3,90 (Korkeus). Käyttötarkoitusesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimpptalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Sisäkuva toistaiseksi viitteellinen. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

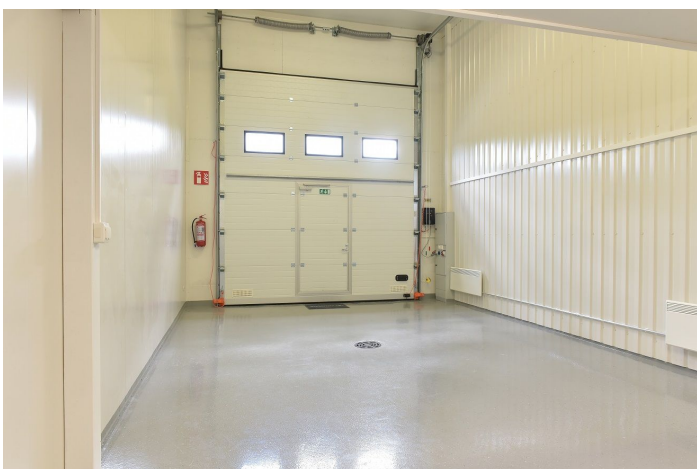
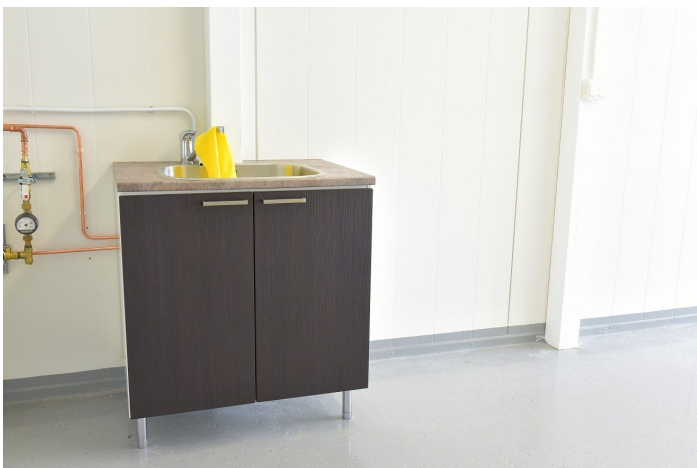
Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.07.2026

Toimitilaa Hyllilänkatu 1, 33730 Tampere



Toimitilaa Hyllilänkatu 1, 33730 Tampere

