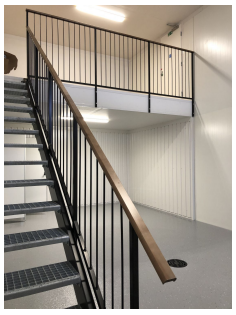
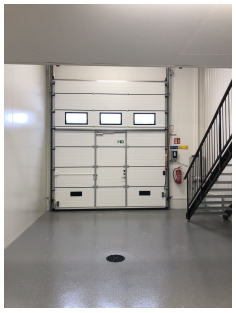
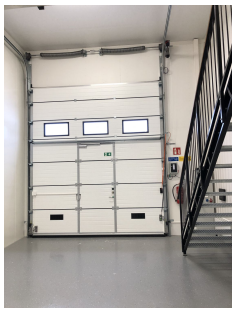
Toimitilaa Tölkkimäenkuja 3, 13130 Hämeenlinna











Vuokrataan

Mäkelän Talliosakkeella monikäyttöinen varasto, autotalli, harraste-, toimitila 17. Tilassa jo valmiina parvi sekä wc.

Tilatyyppi

Varastotilaa	54 m²
Yhteensä	54 m²

Vuokra

618,00 EUR/kk

Tilan tarjoaja

Talliosake Oy

p. 040 630 3150
hannu.peltonen@talliosake.fi
https://talliosake.fi/tila/makelan-talliosake-2-tila-17/

© 2026 Toimitilat.fi

Lisätiedot

Toimitilaa Tölkkimäenkuja 3, 13130 Hämeenlinna

Kiinteistö

KOY Mäkelän Talliosake 2

Sijainti

Mäkelän Talliosake 2 sijaitsee Hämeenlinnassa näkyvällä paikalla Helsinki-Tampere -moottoritien varrella Mäkelän teollisuusalueella. Nopeat yhteydet E12 eli Kolmostielle, Parolaan sekä Hämeenlinnan keskustaan palvelevat erinomaisesti sekä kuluttaja- että yritysasiakkaita. Autolla Tampereelle 40 minuutissa sekä Helsinkiin ja Lahteen vain noin tunnissa.

Muuta

Autolla sisään ajettava tila. Tilamitat: 8,15 (Pituus) 4,80 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,45 (Leveys) 3,90 (Korkeus). Käyttötarkoitusesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimppatalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Sisäkuva toistaiseksi viitteellinen. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Yritysasiakkaille vuokraan lisätään alv 25,5%. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

Tarkemmat tiedot

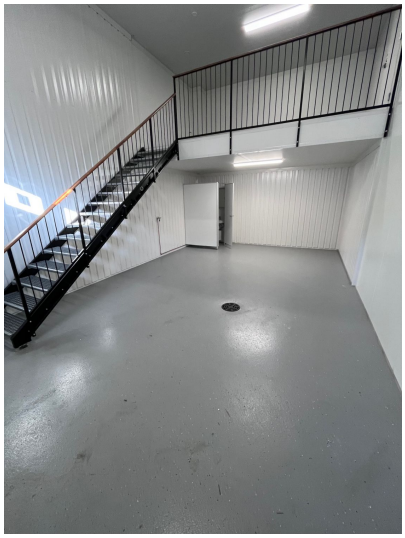
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

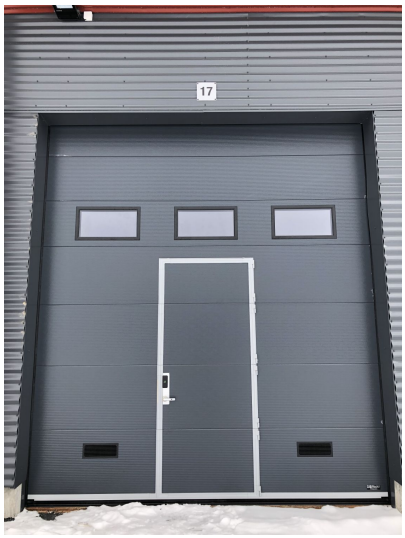
01.11.2026

© 2026 Toimitilat.fi

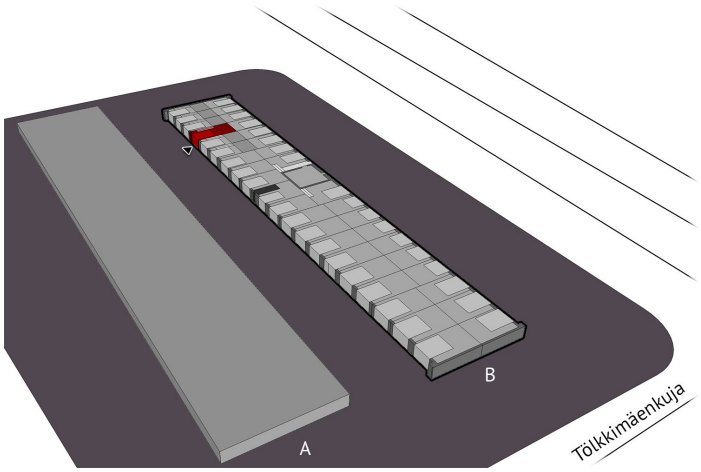
Toimitilaa Tölkkimäenkuja 3, 13130 Hämeenlinna

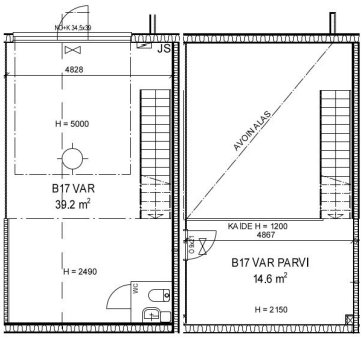












© 2026 Toimitilat.fi