

## Toimitilaa Sopenkorvenkatu 14, 15800 Lahti



### Vuokrataan

#### Tilatyyppi

Varastotilaa	5000 m <sup>2</sup>
Yhteensä	5000 m <sup>2</sup>

#### Muuta

Vuokrattavana varastotilaa logistiikkakiinteistöstä Sopenkorven teollisuusalueelta. Kohde sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella: etäisyys Lahden läpi kulkevalle Hämeenlinnantielle on noin 600 metriä ja eteläiselle kehätielle noin 4 km, mikä mahdollistaa sujuvat yhteydet niin paikallisesti kuin valtakunnallisesti. 1.8.2026 alkaen kiinteistöstä vapautuu noin 5 000 m<sup>2</sup> varastotilaa. Lisäksi on mahdollisuus vuokrata noin 200 m<sup>2</sup> toimisto- ja sosiaalityötilat. Tilat ovat muokattavissa vuokralaisen tarpeiden mukaan, ja ne voidaan jakaa myös pienempiin kokonaisuuksiin. Varastotilan vapaa korkeus on 4,7 metriä palkin alalaitaan. Kiinteistössä on runsaasti nosto-ovia, lastauslaitureita sekä tiivisperiä (lastaustaskuja), jotka sujuvoittavat logistiikkaa.



### Tilan tarjoaja

#### Suomen Toimitila Oy

mikko.kantosaari@ttilaa.fi | siiri.eerola@ttilaa.fi

<https://ttilaa.fi/>

Toimitilaa Sopenkorvenkatu 14, 15800 Lahti

---

## Vapautuu

---

01.08.2026

Toimitilaa Sopenkorvenkatu 14, 15800 Lahti



Toimitilaa Sopenkorvenkatu 14, 15800 Lahti



**Vuokrataan**  
Varastotilaa



SUOMEN TOIMITILA OY



Sopenkorvenkatu 14,  
15800 Lahti

[www.ttilaa.fi](http://www.ttilaa.fi)

## Toimitilaa Sopenkorvenkatu 14, 15800 Lahti

### Sopenkorvenkatu 14, 15800 Lahti

<b>PINTA-ALA:</b>	noin 5 000 m <sup>2</sup> vuokrattavissa myös noin 200 m <sup>2</sup> toimisto- ja sosiaalitylöjä
<b>KERROS:</b>	Katutaso Toimisto- ja sosiaalitylat 2. kerroksessa
<b>VUOKRA:</b>	Sopimuksen mukaan
<b>VUOKRA-AIKA:</b>	Sopimuksen mukaan
<b>VAKUUS:</b>	Vähintään 3 kuukauden vuokraa vastaava summa
<b>VAPAUTUMINEN:</b>	1.8.2026 alkaen
<b>MUUT TIEDOT:</b>	<p>Vuokrattavana varastotilaa logistiikkakiinteistöstä Sopenkorven teollisuusalueelta. Kohde sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella: etäisyys Lahden läpi kulkevalle Hämeenlinnantielle on noin 600 metriä ja eteläiselle kehätielle noin 4 km, mikä mahdollistaa sujuvat yhteydet niin paikallisesti kuin valtakunnallisesti.</p> <p>1.8.2026 alkaen kiinteistöstä vapautuu noin 5 000 m<sup>2</sup> varastotilaa. Lisäksi on mahdollisuus vuokrata noin 200 m<sup>2</sup> toimisto- ja sosiaalitylat. Tilat ovat muokattavissa vuokralaisen tarpeiden mukaan, ja ne voidaan jakaa myös pienempiin kokonaisuuksiin. Varastotilan vapaa korkeus on 4,7 metriä palkin alalaitaan. Kiinteistössä on runsaasti nosto-ovia, lastauslaitureita sekä tiivisperiä (lastaustaskuja), jotka sujuvoittavat logistiikkaa.</p>

**KARTTA:**



SUOMEN TOIMITILA OY

Rautatiekatu 19-21 B, 4. krs, 15110 Lahti ■ +358 (0)50 4434 055, +358 (0)500 492 011 ■ info@tilaa.fi ■ Y-tunnus 28789138 ■ tilaa.fi

Toimitilaa Sopenkorvenkatu 14, 15800 Lahti

---

## Kuvia kohteesta

---



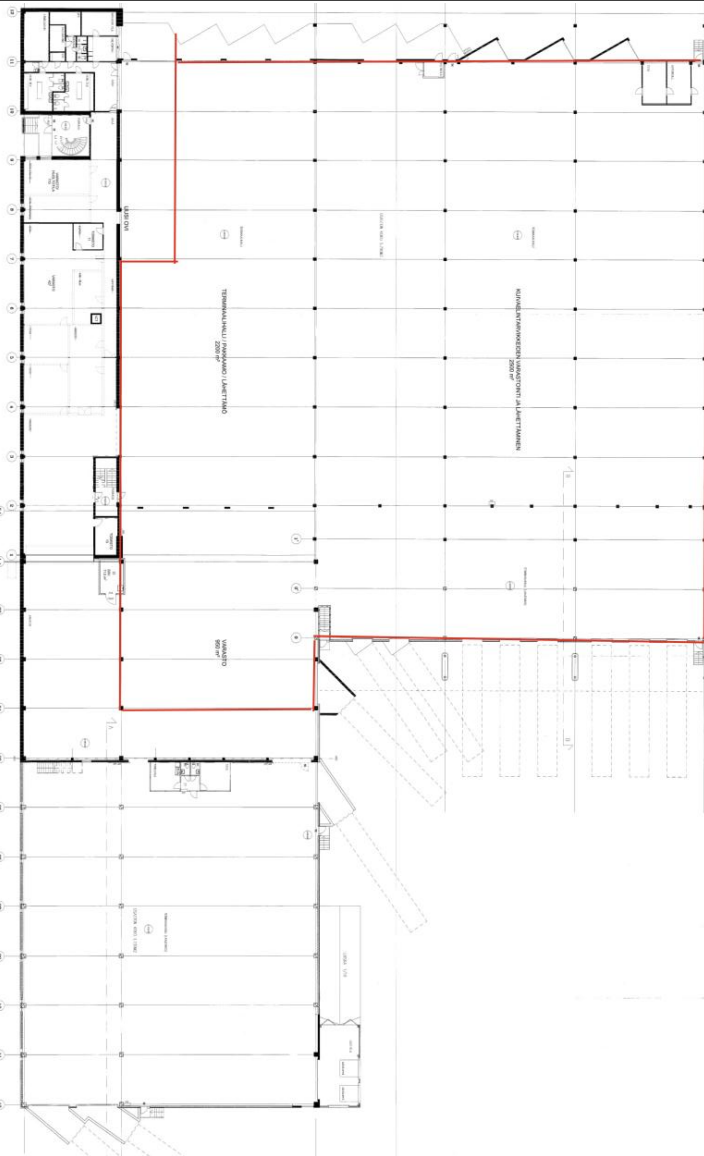
---

SUOMEN TOIMITILA OY

Rautatiekatu 19-21 B, 4. krs, 15110 Lahti ■ +358 (0)50 4434 055, +358 (0)500 492 011 ■ info@ttilaa.fi ■ Y-tunnus 28789138 ■ ttilaa.fi

## Toimitilaa Sopenkorvenkatu 14, 15800 Lahti

### Pohjakuva



### Yhteystiedot



**Mikko Kantosaari**  
050 4434 055  
mikko.kantosaari@ttilaa.fi



**Siiri Eerola**  
0500 492 011  
siiri.eerola@ttilaa.fi

SUOMEN TOIMITILA OY

Rautatiekatu 19-21 B, 4. krs, 15110 Lahti ■ +358 (0)50 4434 055, +358 (0)500 492 011 ■ info@ttilaa.fi ■ Y-tunnus 28789138 ■ ttilaa.fi