

Toimitilaa Littoistentie 163, 21500 Kellarimäki









Vuokrataan/myydään

Hallikiinteistö *Konepaja *Vuokraus / Myynti

Tilatyyppi

Toimistotilaa	87 m²
Liiketilaa	1191 m²
Tuotantotilaa	1017 m²
Varastotilaa	1017 m²
Työtilaa	1017 m²
Tontti	13448 m²
Autotalli/-hallitilaa	1017 m²
Yhteensä	1191 m²

Vuokra

8940EUR/kk + alv25,5%

Myyntihinta

765 000EUR

Tilan tarjoaja

Stevi LKV | Kiinteistönvälitys & Vuokravälitys

p. 0400 999 900
stefan@stevilkv.com
http://www.stevilkv.com

© 2026 Toimitilat.fi



Lisätiedot

Toimitilaa Littoistentie 163, 21500 Kellarimäki

Kiinteistö

Hallikiinteistö omalla tontilla. Tällä hetkellä hallissa on metallipaja.

Iso piha-alue, mikä on osittain asfaltoitu. Tontin koko 13 448m2.

Loistavien kulkuyhteyksien äärellä liiketilaa / hallitilaa / varastotilaa.

Vapautuminen on sopimuksen mukaan (esim 3 kuukautta vuokrasopimuksen allekirjoituksesta), kerro koska tila tarve alkaa

Rakennuksen pinta-ala on yhteensä noin 1.191 m2 jakaantuen siten että tuotanto-osan pinta-ala on noin 1.017 m2 ja kahdessa tasossa sijaitsevien työ-, toimisto-, sosiaali- ja teknisten tilojen pinta-ala on yhteensä noin 87 m2 + 87 m2. Toimistotilat & sostilat ovat siistit ja uusittu 2023.

Hallitilan päädyssä on iso ovi ja toisessa päässä on toinen ovi. Hallissa on kaksi siltanosturia (10t & 11,5t). Nosturirata on hallin levyinen ja pituinen. Nostokorkeutta nostureilla 7,5 metriä.

Vuokra 8940EUR/kk + alv25,5%.
Hallin saa myös ostaa 765 00 euroa.

Sähkö ja vesi ovat kulutuksen mukaan. Kiinteistöllä on kaupungin vesi ja viemärit.
Ilmavesilämpöpumppu & öljylämmitys. Lisäksi on ilmalämpöpumppuja lämmitykseen ja viilennykseen.

Esittelyt sopimuksen mukaan. Ole yhteydessä, mikäli olet kiinnostunut.

Toimitila terveisin,

Stefan Virtanen

Kiinteistönvälittäjä | LKV | LVV | KTM | Yrittäjä
stefan@stevilkv.com | 0400 999 900

© 2026 Toimitilat.fi



Lisätiedot

Toimitilaa Littoistentie 163, 21500 Kellarimäki

Sijainti
Pukkila, Turku-Helsinki moottoritien läheisyydessä.

Ympäristö
Liiketoimintaa ja teollisuutta

Pysäköinti
Pihalla, iso piha-alue

Palvelut
Alueen palvelut

Kulkuyhteydet
Hyvät

Muuta
Kysy lisää Stevi puh. 0400 999 900 / stefan@stevilkv.com

Tarkemmat tiedot
- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu
sopimuksen mukaan (esim 3 kuukautta vuokrasopimuksen allekirjoituksesta), kerro koska tila tarve alkaa

Rakennusvuosi
1975

© 2026 Toimitilat.fi



Kuvia

Toimitilaa Littoistentie 163, 21500 Kellarimäki













© 2026 Toimitilat.fi