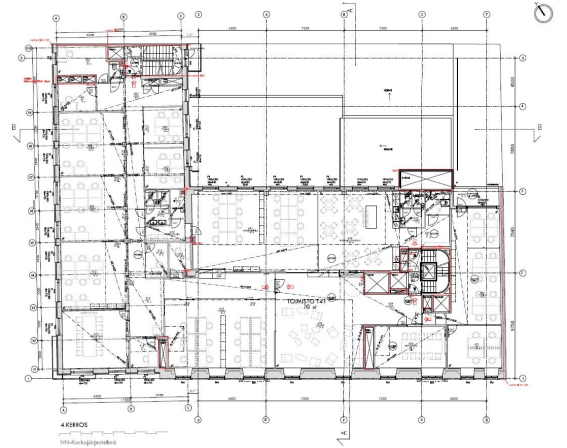


# Toimitilaa Kirkkokatu 13, 90100 Oulu



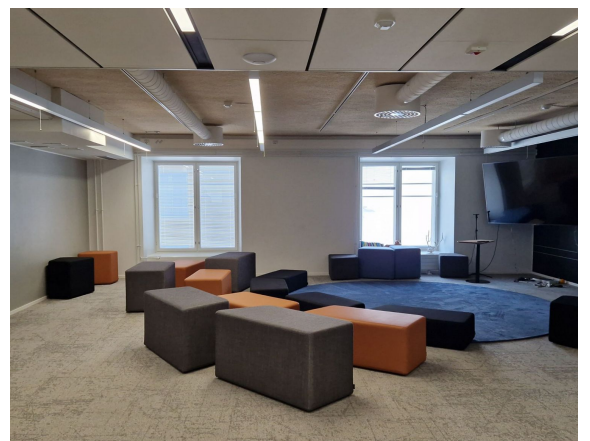
## Vuokrataan

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	743 m <sup>2</sup>
Yhteensä	743 m <sup>2</sup>

### Vuokra

0.00



## Tilan tarjoaja

### Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 010 5220 603  
 info@catella.fi | pekka.laurila-harju@catella.com  
<http://www.catella.fi>

## Toimitilaa Kirkkokatu 13, 90100 Oulu

---

### Muuta

---

Oulun ydinkeskustassa, Pakkahuoneenkadun ja Kirkkokadun kulmassa sijaitsevan kiinteistön täydellinen peruskorjaus on valmistunut 2020. Kirkkokatu 13 osoitteessa, Oulun ydinkeskusta vapautuu 4. kerroksen toimistotila. Pinta-ala 743 m<sup>2</sup> (koko kerros). Tila vapautuu 1.10.2026. Tilojen lattia- ja wc/pesuhuonetilojen pintamateriaalit ovat Laattapisteen hiilineutraaleja materiaaleja. Kerroksissa on käytetty tekstiilipalalaatta sekä vinyylilankkua, lasiseiniä huoneissa. Huoneistot ovat täysin nykyaikaiset. Tiloihin kulku on Kirkkokadun sekä Pakkahuoneenkadun puolelta. Rakennuksessa on useita hissejä, myös esteetön sisäänkäynti. Katutasossa toimii Poliisin lupapalvelut. Soita ja pyydä lisätietoja ! Kellarista vuokrattavissa n. 30 m<sup>2</sup> varastotila. Kellarissa myös polkupyöräparkki sekä vuokrattavat autopaikat. Kellarista löytyvät sosiaalitilat suihkuineen ja pukukaappeineen. Soita ja pyydä lisätietoja !

### Kerros

---

4

Toimitilaa Kirkkokatu 13, 90100 Oulu

