

## Toimitilaa Ratamotie 44, 90800 Oulu



### Vuokrataan

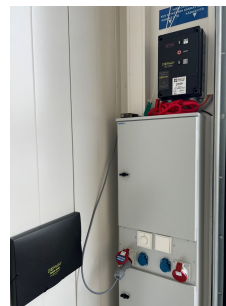
Ratamotien Talliosakkeelta monikäyttöinen varasto, autotalli, harraste-, toimitila 34. Tilassa ilmalämpöpumppu.

#### Tilatyyppi

Varastotilaa	29 m <sup>2</sup>
Yhteensä	29 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

350,00 EUR/kk



### Tilan tarjoaja

#### Talliosake Oy

p. 040 664 4151

ville.torvela@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/ratamotien-talliosake-4-tila-34/>

**Toimitilaa Ratamotie 44, 90800 Oulu****Kiinteistö**

KOY Ratamotien Talliosake 4

**Sijainti**

Ratamotien Talliosake 4 sijaitsee loistavien liikenneyhteyksien varrella, Nelostien läheisyydessä, Oulujoen pohjoispuolella.

**Muuta**

Moottoroitu nosto-ovi erillisellä käyntiovella. Autolla sisään ajettava tila. Tilamitat: 6,70 (Pituus) 4,60 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,45 (Leveys) 3,00 (Korkeus). Käyttötarkoituksesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimpptalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi.

Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

**Vapautuu**

01.06.2026

Toimitilaa Ratamotie 44, 90800 Oulu

