

Toimitilaa Kauppakatu 14, 40100 Jyväskylä



Vuokrataan

Uniikki toimistotila sisältäen keittotilan, wc:n, suihkutilan, erillisen neuvottelutilan ja äänieristetyin puhelintila. Arvostettu kiinteistö, jossa viihdytään pitkään.

Tilatyyppi

Toimistotilaa	152 m ²
Näyttelytilaa	152 m ²
Toimistohotelli	152 m ²
Yhteensä	152 m ²

Vuokra

Sovitaan erikseen

Vuokraan sisältyy: vesi, lämpö

Tila soveltuu

Studio/ateljé, coworking

Tilan tarjoaja

Studio Tripla Oy

p. 0440 465600

nyyssosenantti@gmail.com

Toimitilaa Kauppakatu 14, 40100 Jyväskylä

Kiinteistö

Kiinteistö on 1930-luvulla rakennettu entinen kirjapaino talo

Sijainti

Rakennuksessa on kaksi maanpäällistä kerrosta ja ikkunallinen kellarikerros

Ympäristö

Rakennus sijaitsee rauhallisella sisäpihalla Kirkkopuiston läheisyydessä. .

Pysäköinti

Kiinteistöllä on omat parkkipaikat rakennuksen edessä, joista vähintään yksi on vuokrattavissa, hinta 40EUR/kk Gummeruksenkadun varressa runsaasti maksullisia parkkipaikkoja. P-paraati myös vieressä.

Palvelut

Kirkkopuiston ympäristössä ja yläkaupungilla hyviä ruokapaikkoja.

Kulkuyhteydet

Kulku kiinteistölle Kauppakadulta.

Vuokralaisia

Dude Oy, Vellamo Trading Oy, Wind Oy, Studio Tripla Oy, Huviholvi Oy,

Lisätietoa saneerauksista

Sisätilat modernisoitu

Muuta

Aulatilassa kopiokone yhteiskäytössä. Kellarikerroksesta voi vuokrata sähköpyörän latauspaikan. Tarvittaessa myös autopaikat voidaan varustaa latausmahdollisuudella. Pohjapiirroksessa huoneistossa suihkutila, jota ei ole kuitenkaan rakennettu, toteutetaan tarvittaessa.

Vapautuu

Sopimuksen mukaan

Rakennusvuosi

1939

Kerros

2.kerros/2

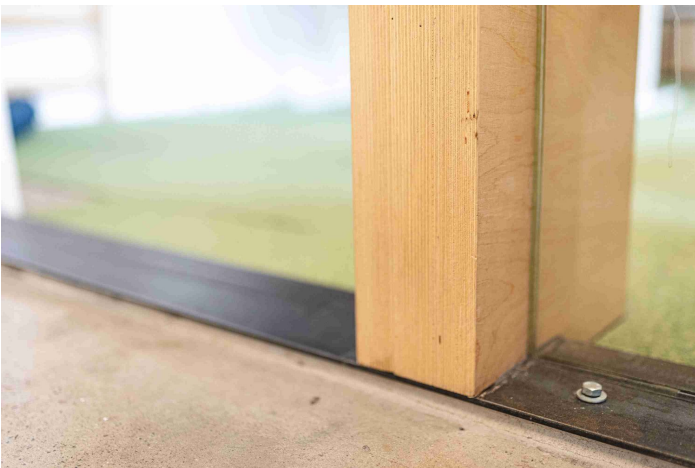
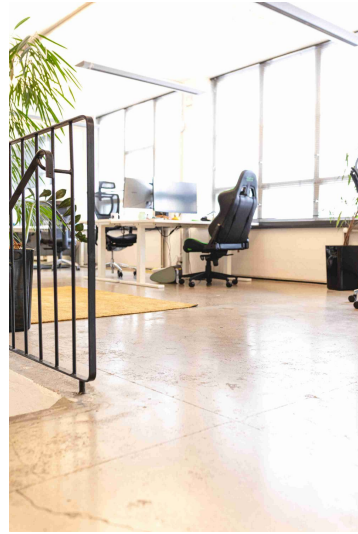
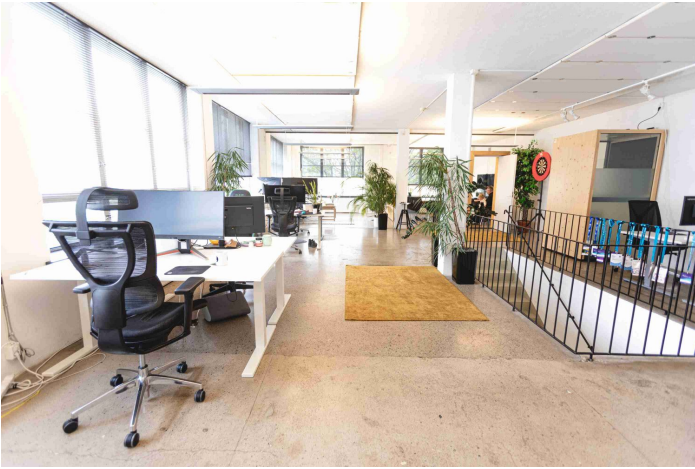
Huoneiden lukumäärä

3

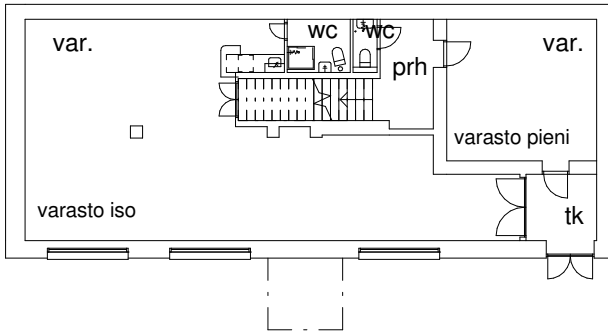
Energiatehokkuusluokka

H (ei luokitusta)

Toimitilaa Kauppakatu 14, 40100 Jyväskylä

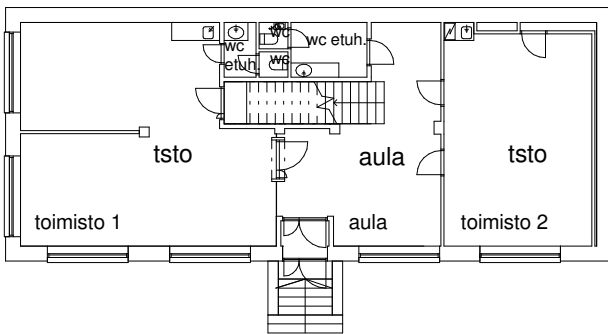


Toimitilaa Kauppakatu 14, 40100 Jyväskylä



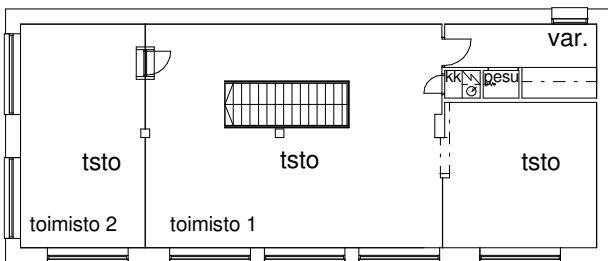
kellari

varasto iso (sis. tk) 95 m²
varasto pieni (sis. prh) 39 m²



1. krs

aula 36.5 m²
toimisto 1 60.5 m²
toimisto 2 36 m²



2. krs

toimisto 1 112.5 m²
toimisto 2 31 m²

337-00 studio tripla

L1 pohjakuva kellari krs, 1. krs ja 2. krs 26.09.2012

arkkitehtuuritoimisto *AT*

Kauppakatu 14 40100 Jyväskylä p. 0440 465600 at@arkat.fi www.arkat.fi

Toimitilaa Kauppakatu 14, 40100 Jyväskylä

