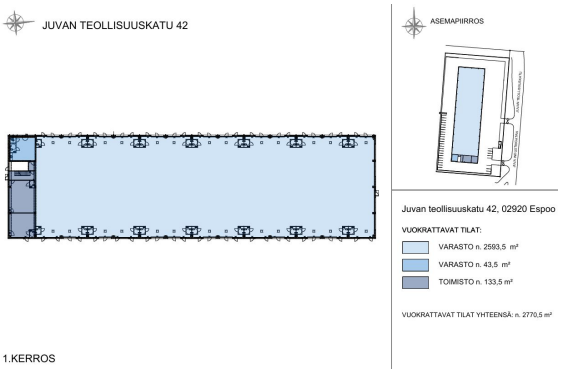
Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo









Vuokrataan

Juvan teollisuuskatu 42 - Varasto 2 770,5 m2 + toimisto 196,5 m2

Tilatyyppi

Toimistotilaa	197 m²
Varastotilaa	2771 m²
Yhteensä	2967 m²

Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 5522 683

info@logistila.fi | rauno.nurmi@logistila.fi

http://www.logistila.fi/

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo

Kiinteistö

Moderni last-mile-rakennus tarjoaa toimivan ja joustavan kokonaisuuden tehokkaaseen logistiikka- ja varastokäyttöön. Vuokrattavan tilan kokonaispinta-ala on 2 967 m²: Pääosa tiloista sijoittuu ensimmäiseen kerrokseen, jossa on noin 2 593,5 m² läpiajettavaa varastotilaa sekä erillinen noin 43,5 m² varasto. Maantasossa sijaitsevat nosto-ovet ja sujuvat lastausratkaisut mahdollistavat nopean ja vaivattoman tavaraliikenteen. Ensimmäisessä kerroksessa on lisäksi noin 133,5 m² toimistotilaa päivittäistä operatiivista käyttöä varten. Rakennuksen eteläpäädyssä sijaitsevat siistit ja käytännölliset toimistotilat jatkuvat toisessa kerroksessa, jossa on noin 196,5 m² valoisaa toimistotilaa hallinnolle ja asiakastyölle. Selkeä ja muuntojoustava tilaratkaisu mahdollistaa tilojen jakamisen pienempiin osiin käyttäjän tarpeiden mukaan. Kokonaisuus on erinomainen valinta yritykselle, joka arvostaa nykyaikaisuutta, toimivuutta ja tehokasta last-mile-sijaintia pääkaupunkiseudulla.

Juvan teollisuuskatu 42, Juvanmalmi

Juvanmalmin vahvalla yritysalueella Espoossa sijaitseva Juvan teollisuuskatu 42 tarjoaa toimivia ja joustavia toimitiloja varastointi-, logistiikka- ja kevyen tuotannon tarpeisiin. Kiinteistö soveltuu erinomaisesti yrityksille, jotka arvostavat sujuvaa saavutettavuutta, tehokkaita tilaratkaisuja ja ammattimaista kiinteistönhallintaa.

Kiinteistössä on tarjolla nykyaikaisia ja muuntojoustavia toimitiloja, jotka voidaan räätälöidä käyttäjän tarpeiden mukaan. Tilat soveltuvat monenlaiseen liiketoimintaan, ja pihajärjestelyt tukevat sujuvaa tavaraliikennettä.

Sijainti

© 2026 Toimitilat.fi

Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo

Kohde sijaitsee keskeisellä paikalla Juvanmalmilla, aivan Kehä III:n ja Turunväylän tuntumassa. Sijainti mahdollistaa nopeat yhteydet pääkaupunkiseudulle, satamiin sekä Helsinki-Vantaan lentoasemalle. Alue on tunnettu monipuolisesta yrityskannastaan ja toimivasta infrastaan, mikä tekee siitä logistisesti erittäin houkuttelevan.

Palvelut

Lähialueelta löytyy useita lounasravintoloita ja kahviloita, jotka palvelevat alueen työntekijöitä. Päivittäistavarakaupat, huoltoasemat ja autotarvikeliikkeet sijaitsevat lyhyen ajomatkan päässä.

Vastuullisuus

Kiinteistöä kehitetään vastuullisesti ja energiatehokkaasti. Juvan teollisuuskatu 42:ssa panostetaan pitkäjänteiseen kiinteistönhoitoon, resurssitehokkuuteen ja kestävien ratkaisujen edistämiseen yhteistyössä vuokralaisten kanssa.

Ota yhteyttä

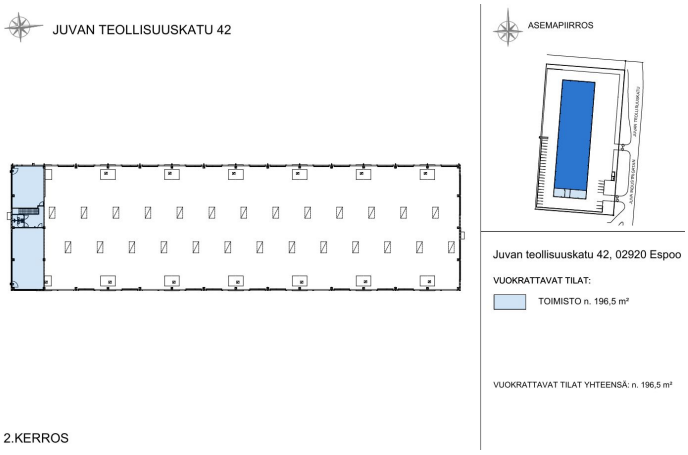
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan tiloihin!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

Kerros
1-2

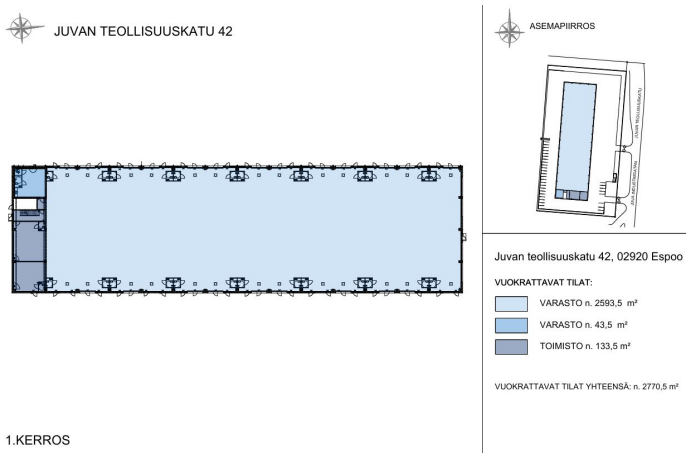
© 2026 Toimitilat.fi

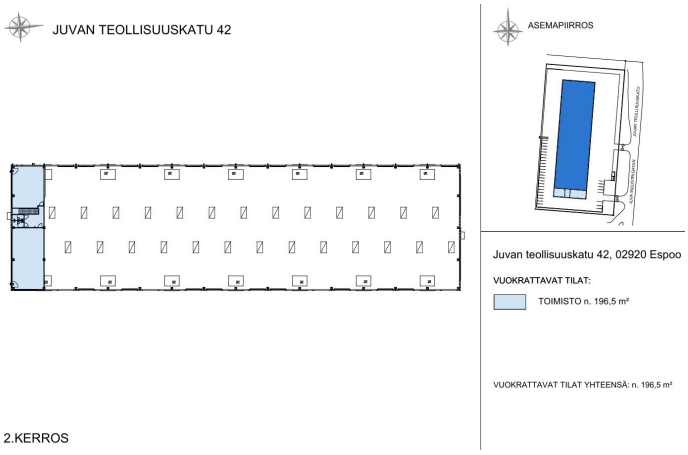
Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo







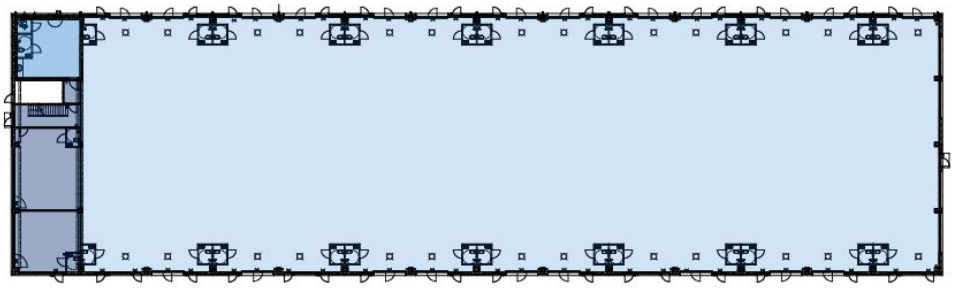




© 2026 Toimitilat.fi

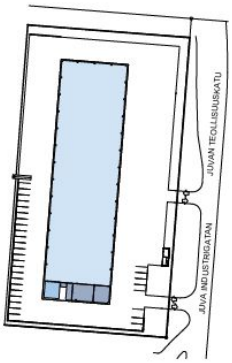
Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo

JUVAN TEOLLISUUSKATU 42



1.KERROS

ASEMAPIIRROS



Juvan teollisuuskatu 42, 02920 Espoo

VUOKRATTAVAT TILAT:

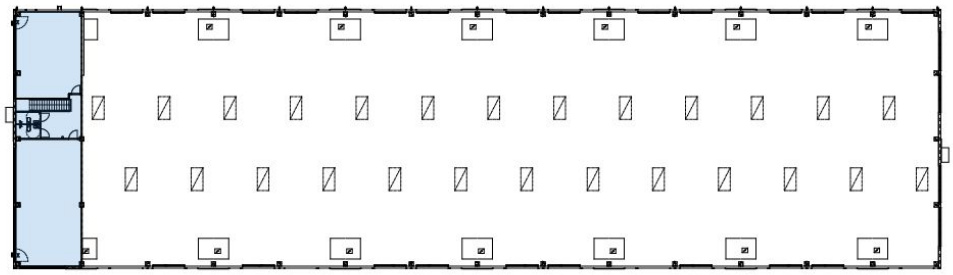
- VARASTO n. 2593,5 m²
- VARASTO n. 43,5 m²
- TOIMISTO n. 133,5 m²

VUOKRATTAVAT TILAT YHTEENSÄ: n. 2770,5 m²

© 2026 Toimitilat.fi

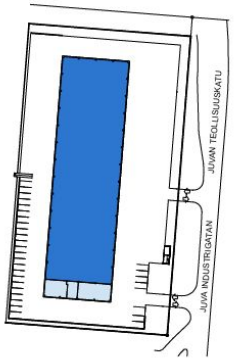
Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 42, 02920 Espoo

JUVAN TEOLLISUUSKATU 42



2.KERROS

ASEMAPIIRROS



Juvan teollisuuskatu 42, 02920 Espoo

VUOKRATTAVAT TILAT:

TOIMISTO n. 196,5 m²

VUOKRATTAVAT TILAT YHTEENSÄ: n. 196,5 m²

© 2026 Toimitilat.fi