

## Toimitilaa Kemian Rakennus, Lönnrotinkatu 32, 00180 Helsinki



### Myydään

Tarjolla erinomainen sijoitusmahdollisuus Helsingin ydinkeskustassa. Tämä 135 m<sup>2</sup>:n toimistohuoneisto sijaitsee arvostetussa kiinteistössä Lönnrotinkadulla ja on tällä hetkellä vuokrattu pitkäaikaisella vuokrasopimuksella, tarjoten vakaan tuoton sijoittajalle. Toimitila on toimiva ja muunneltava: kokonaisuus sisältää sekä erillisiä työskentelykoppeja että avointa tilaa, mikä mahdollistaa monipuolisen käytön eri yritystoimin...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	135 m <sup>2</sup>
Yhteensä	135 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### CRE PREMISES

p. 020 7290 710

asiakaspalvelu@premises.fi

<http://www.premises.fi>

## Toimitilaa Kemiaan Rakennus, Lönnrotinkatu 32, 00180 Helsinki

### Yleiskuvaus

Tarjolla erinomainen sijoitusmahdollisuus Helsingin ydinkeskustassa. Tämä 135 m<sup>2</sup>:n toimistohuoneisto sijaitsee arvostetussa kiinteistössä Lönnrotinkadulla ja on tällä hetkellä vuokrattu pitkäaikaisella vuokrasopimuksella, tarjoten vakaan tuoton sijoittajalle. Toimitila on toimiva ja muunneltava: kokonaisuus sisältää sekä erillisiä työskentelykoppeja että avointa tilaa, mikä mahdollistaa monipuolisen käytön eri yritystoimintoihin. Kiinteistö on peruskorjattu, ja sen tekniset ratkaisut vastaavat nykyaikaisia vaatimuksia, mikä tekee kohteesta huolettoman ja houkuttelevan sijoituskohteen. Lisätiedot ja kohde-esittelyt 020 7290 710, lisää kohteita premises.fi Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta tai energialuokka ei ole tiedossa.

### Kulkuyhteydet

Erinomaiset kulkuyhteydet keskustan alueella, juna-asemalle noin 10 minuuttia kävellen.

### Vapautuu

-

Toimitilaa Kemiaan Rakennus, Lönnrotinkatu 32, 00180 Helsinki

---

