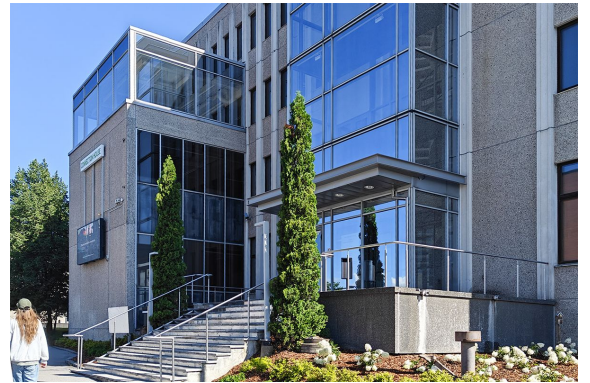


## Toimitilaa Hatanpään valtatie 18, 33100 Tampere



### Vuokrataan

Vuokrattavana siisti 333 m<sup>2</sup> toimistotila kiinteistön kolmannessa kerroksessa. Tila on tällä hetkellä pääosin avointa tilaa, jonka yhteydessä on kaksi pientä huonetta. Tilat voidaan remontoida ja muokata täysin vuokralaisen tarpeiden mukaisesti. Yhteiset wc-tilat sijaitsevat käytävällä. Tila on yhdistettävissä viereiseen 251 m<sup>2</sup> toimistoon, jolloin kokonaispinta-ala on 585 m<sup>2</sup>. Ohessa havainnollistavia kuvia. Kiinteistöllä o...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	333.7 m <sup>2</sup>
Yhteensä	333.7 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### CRE PREMISES

p. 020 7290 710  
asiakaspalvelu@premises.fi  
<http://www.premises.fi>

## Toimitilaa Hatanpään valtatie 18, 33100 Tampere

### Yleiskuvaus

Vuokrattavana siisti 333 m2 toimistotila kiinteistön kolmannessa kerroksessa. Tila on tällä hetkellä pääosin avointa tilaa, jonka yhteydessä on kaksi pientä huonetta. Tilat voidaan remontoida ja muokata täysin vuokralaisen tarpeiden mukaisesti. Yhteiset wc-tilat sijaitsevat käytävällä. Tila on yhdistettävissä viereiseen 251 m2 toimistoon, jolloin kokonaispinta-ala on 585 m2. Ohessa havainnollistavia kuvia. Kiinteistöllä oma parkkihalli, josta mahdollisuus saada pysäköintioikeuksia. Talon ylimmässä kerroksessa edustavat terassi- ja saunatilat. Kellarista mahdollista vuokrata varastotilaa. Kiinteistö rakennettu 1978, kiinteistötekniikkaa on ajantasaistettu 90- ja 2000-luvuilla. Kiinteistö sijaitsee keskeisellä paikalla Ratinassa bussiaseman vieressä ja n. 300 metrin päässä tulevalta Sorin Aukion raitiovaunupysäkiltä. Juna-asemalle 10 minuutin kävelymatka. Lisätietoja numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa [www.premises.fi](http://www.premises.fi) Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta. Kerros: 3

### Kulkuyhteydet

Hyvät liikenneyhteydet. Koskikeskus sijaitsee 200 m päässä. Linja-autoasema tien toisella puolella.

### Vapautuu

-

**Toimitilaa Hatanpään valtatie 18, 33100 Tampere**

