

## Toimitilaa Koulukatu 25, 13100 Hämeenlinna



### Vuokrataan

Hämeenlinnan Karhulinnasta on vuokrattavana koko toisen kerroksen kattava toimistotila. Tilakokonaisuuteen kuuluu tilavaa avotyöskentelyaluetta, erillisiä toimistohuoneita, varastotila sekä pukuhuone- ja wc-tilat. Monipuoliset ja toimivat ratkaisut tekevät tilasta erinomaisen vaihtoehdon myös suuremman työyhteisön tarpeisiin. Tila on mahdollista laajentaa 962.5 m<sup>2</sup> kokonaisuudeksi. Henkilökunnan viihtyvyys...



### Tilatyyppi

Toimistotilaa	489 m <sup>2</sup>
Yhteensä	489 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**CRE PREMISES**

p. 020 7290 710  
asiakaspalvelu@premises.fi  
<http://www.premises.fi>

## Toimitilaa Koulukatu 25, 13100 Hämeenlinna

### Yleiskuvaus

Hämeenlinnan Karhulinnasta on vuokrattavana koko toisen kerroksen kattava toimistotila. Tilakokonaisuuteen kuuluu tilavaa avotyöskentelyaluetta, erillisiä toimistohuoneita, varastotila sekä pukuhuone- ja wc-tilat. Monipuoliset ja toimivat ratkaisut tekevät tilasta erinomaisen vaihtoehdon myös suuremman työyhteisön tarpeisiin. Tila on mahdollista laajentaa 962.5 m<sup>2</sup> kokonaisuudeksi. Henkilökunnan viihtyvyyteen on panostettu laadukkailla sosiaalituloilla, joihin sisältyvät pukuhuoneet, suihkutilat ja wc:t. Tilojen kaikki sisäpinnat on uudistettu moderniksi ja ajanmukaiseksi. Kiinteistöllä oma pysäköintialue, jossa runsaasti autopaikkoja. Hämeenlinnan Karhulinna tarjoaa näyttävää, modernisoitua toimistotilaa aivan ydinkeskustassa. Historiallinen ja arvostettu kiinteistökokonaisuus on peruskorjattu kokonaisuudessaan vuonna 2021, yhdistäen näyttävän arkkitehtuurin ja nykyaikaiset työskentelyratkaisut. Valoisat ja korkeat tilat, joustavat pohjaratkaisut sekä moderni talotekniikka luovat erinomaiset puitteet viihtyisälle ja tehokkaalle työarjelle. Lisätiedot ja kohde-esittelyt 020 7290 710, lisää kohteita premises.fi Energialuokka C(2018)Kerros: 2

### Kulkuyhteydet

Bussipysäkki 240 m Juna-asema 2 km Lentoasema 95 km

### Vapautuu

-

**Toimitilaa Koulukatu 25, 13100 Hämeenlinna**

