

Toimitilaa Mestarintie 1, 01730 Vantaa



Vuokrataan

KOY Kivistön Talliosake 2 TYÖ- / TOIMITILA 09. Tilassa wc. Yale Linus älylukitus. Yhtiön piha-alueella sähköauton latauspiste.

Tilatyyppi

Työtilaa	53 m ²
Yhteensä	53 m ²

Vuokra

950,00 EUR/kk



Tilan tarjoaja

Talliosake Oy

p. 050 361 4814

jani.sanevuori@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/kiviston-talliosake-2-tila-9/>

Toimitilaa Mestarintie 1, 01730 Vantaa**Kiinteistö**

KOY Kivistön Talliosake 2

Sijainti

Kivistön Talliosake 2 Vantaalla sijaitsee näkyvällä paikalla, palvelen niin kuluttaja- kuin yritysasiakkaita. Kohde on hyvien kulkuyhteyksien varrella, nopeine yhteyksineen lentokentälle sekä E12 ja Kehä III.

Muuta

Vuokrataan vain yritysasiakkaille - vuokraan lisätään ALV 25,5%. Mahdollisuus valomainokselle Hämeenlinnanväylän suuntaan. 56 000 autoa / vrk tarjoaa runsaan näkyvyyden. Nosto-oven yläikkunapaneeleista tulviva luonnonvalo, tehokas valaistus, wc ja koneellinen ilmanvaihto lämmön talteenotolla huolehtivat miellyttävistä olosuhteista koko päivän. Wc-tilaan on mahdollista myös asentaa suihkukaappi. Pistorasioita on enemmän kuin varastotiloissa - tarpeeksi esimerkiksi IT-laitteille ja työkoneille. Moottoroitu nosto-ovi erillisellä käyntiovella. Autolla sisään ajettava tila. Tilamitat: 8,13 (Pituus) 4,93 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,40 (Leveys) 3,90 (Korkeus). Työtiloissa voivat toimia esimerkiksi: tuulilasinvaihto, tarroitus, 3D-tulostus, pakkaamot, sähkö-, lukitus- ja lvi-yritykset yms., verhoomot tai jopa golf- ym. simulaattorit. Vuokrausehdot: - Sähkölämmitys, vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen - Vesi- ja sähkömaksut kulutuksen mukaan - Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä - Haetaan pitkäaikaista vuokralaista - Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi - Luottotiedot tarkistetaan Talliosake-tilat ovat laadukkaita ja hyvin varusteltuja, ja ne soveltuvat monenlaiseen käyttöön aina varastoinnista harrastamiseen ja yritystoiminnan tukikohdaksi. Talliosake toimii täysin digitaalisesti alusta loppuun vuokra- tai kauppasopimuksen prosessin aikana.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.07.2026

Toimitilaa Mestarintie 1, 01730 Vantaa



Toimitilaa Mestarintie 1, 01730 Vantaa

