

## Toimitilaa Tutkijantie 4, 90590 Oulu



### Vuokrataan

Technopolis Linnanmaan kampuksella on vuokrattavana toisen kerroksen valoisa ja muuttovalmis toimistotila. Kokonaisuudessa on useita erikokoisia huoneita sekä omat taukotilat, ja huonekohtainen jäähdytys takaa miellyttävät työskentelyolosuhteet. Ilmoitettu pinta-ala sisältää osuuden kiinteistön yhteiskäytössä olevista tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa vuokralaisilleen kattavat palvelut. Teknologiantie 1-kiin...

### Tilatyypit

Toimistotilaa	705 m <sup>2</sup>
Yhteensä	705 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### CRE PREMISES

p. 020 7290 710  
asiakaspalvelu@premises.fi  
<http://www.premises.fi>

## Toimitilaa Tutkijantie 4, 90590 Oulu

### Yleiskuvaus

Technopolis Linnanmaan kampuksella on vuokrattavana toisen kerroksen valoisa ja muuttovalmis toimistotila. Kokonaisuudessa on useita erikokoisia huoneita sekä omat taukotilat, ja huonekohtainen jäähdytys takaa miellyttävät työskentelyolosuhteet. Ilmoitettu pinta-ala sisältää osuuden kiinteistön yhteiskäytössä olevista tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa vuokralaisilleen kattavat palvelut. Teknologiantie 1-kiinteistössä palvelevat aulapalvelu sekä Compass Groupin ravintola Garden. Lisäksi käytettävissä on monipuolisesti erikokoisia kokous- ja koulutustiloja, jotka soveltuvat erinomaisesti erilaisiin tilaisuuksiin ja tapahtumiin. Kohteeseen on helppo saapua niin autolla kuin julkisilla liikennevälineillä. Rakennuksen piha-alueella on runsaasti pysäköintitilaa ja vieraspysäköinti on Technopoliksen asiakkaiden vieraiden käytettävissä ilmaiseksi. Lähialueella on monipuolisesti palveluita ja mm. Oulun Yliopisto, Linnanmaan Prisma ja Technopoliksen kuntosalikumppani ovat aivan naapurissa. Lisätietoja numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa [www.premises.fi](http://www.premises.fi). Kohteella ei lain edellyttämää energiatodistusta tai energialuokkaa ei tiedossa. Kerros: 2

### Vapautuu

-

**Toimitilaa Tutkijantie 4, 90590 Oulu**

---