

Toimitilaa Etu-Hankkion katu 8, 33700 Tampere



Vuokrataan

KOY Tampereen Messukylän Talliosakkeelta hallin kulmassa sijaitseva ikkunallinen ja valoisa työtila 01.

Tilatyyppi

Työtilaa	49 m ²
Yhteensä	49 m ²

Vuokra

850,00 EUR/kk

Tilan tarjoaja

Talliosake Oy

p. 040 630 3150

hannu.peltonen@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/tampereen-messukylan-talliosake-3-tila-1/>

Toimitilaa Etu-Hankkion katu 8, 33700 Tampere**Kiinteistö**

KOY Tampereen Messukylän Talliosake 3

Sijainti

Tampereen Messukylän Talliosake 3 sijaitsee huippusijainnilla osoitteessa Etu-Hankkionkatu 8, Tampere - näkyvällä paikalla Messukylänkadun ja Etu-Hankkionkadun välissä. Messukylä on hyvien kulkuyhteyksien varrella ja kohteesta on nopea yhteys E63:lle ja läheisten teollisuusalueiden palvelut ovat helposti hyödynnettävissä. Kohde sijaitsee Tampereen itäpuolella, noin 11 minuutin ajomatkan päässä Tampereen keskustasta - vain kahdessa minuutissa olet jo Ysitiellä (E63).

Muuta

Tämä tila myös myytävänä. Vuokrataan vain yritysasiakkaille - vuokraan lisätään ALV 25,5%. Nosto-oven yläikkunapaneeleista tulviva luonnonvalo, tehokas valaistus, wc ja koneellinen ilmanvaihto lämmön talteenotolla huolehtivat miellyttävistä olosuhteista koko päivän. Wc-tilaan on mahdollista myös asentaa suihkukaappi. Pistorasioita on enemmän kuin varastotiloissa - tarpeeksi esimerkiksi IT-laitteille ja työkoneille. Tilamitat: 9,06 (Pituus) 5,72 (Leveys) 5,00 (Korkeus) Ovimitat: 3,40 (Leveys) 3,90 (Korkeus) Työtiloissa voivat toimia esimerkiksi: - tuulilasinvaihto - tarroitus - 3D-tulostus - pakkaamot - sähkö-, lukitus- ja lvi-yritykset yms. - verhoomot - jopa golf- ym. simulaattorit Vuokrausehdot: - Sähkölämmitys, vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen - Vesi- ja sähkömaksut kulutuksen mukaan - Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. - Haetaan pitkäaikaista vuokralaista - Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. - Luottotiedot tarkistetaan

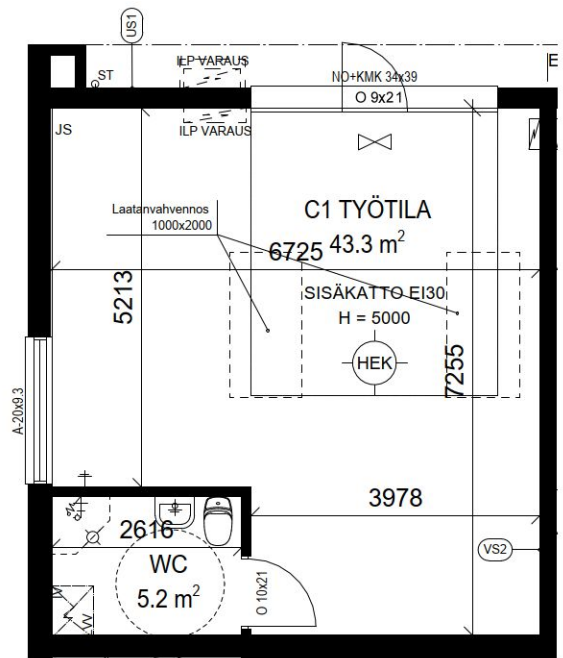
Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

Heti vapaa

Toimitilaa Etu-Hankkion katu 8, 33700 Tampere



TALLIOSAKE - TILAA TEKIJÖILLE

Yli 120 sijaintia Suomessa ja Ruotsissa



TÄMÄNKIN TILAN VUOKRAAJA

Hannu Peltonen
Aluemyyntipäällikkö
Pirkanmaa & Kanta-Häme
040 630 3150
hannu.peltonen@talliosake.fi

