

# Toimitilaa Äyritie 8, 01510 Vantaa



## Vuokrataan

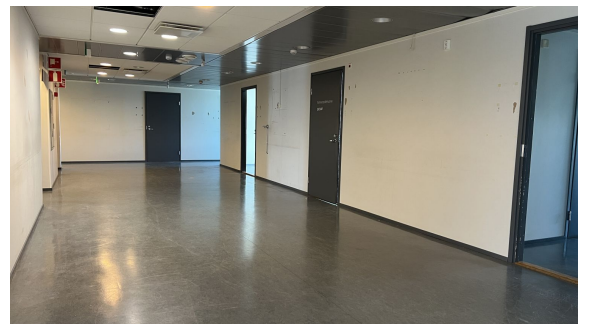
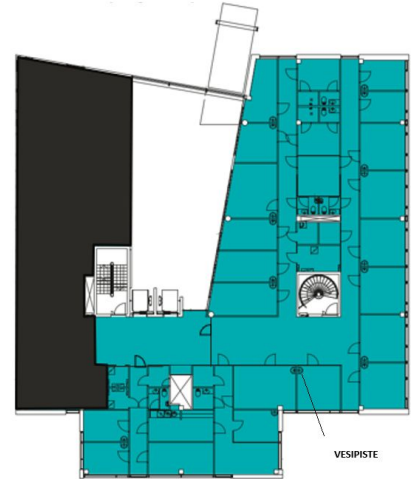
Siisti ja valoisa vastaanotto-tila Lentoaseman läheisyydessä.  
Näkymät mm. Kehä III suuntaan. Kohteessa on hyvä sisäilma ja  
viilennys. Soveltuu n. 17-20 henkilölle.

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	578 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	578 m <sup>2</sup>
Hoivatilaa	578 m <sup>2</sup>
Yhteensä	578 m <sup>2</sup>

### Vuokra

Sopimuksen mukaan



## Tilan tarjoaja

### Turun Alueen Toimitilat Oy

p. 040 6832283

[jukka.haataja@turunalueentoimitilat.fi](mailto:jukka.haataja@turunalueentoimitilat.fi)

<http://www.turunalueentoimitilat.fi>

## Toimitilaa Äyritie 8, 01510 Vantaa

### Kiinteistö

Tämä 578m<sup>2</sup> toimitila pitää sisällään 17-18 työhuonetta, sekä 1 neukkarin. Tämän lisäksi on oheistilaa (mm. pieniä varastohuoneita), toimenpidehuone ja tilaa taukoja varten. Henkilökunnalle on kaksi erillistä pukuhuonetta, joissa molemmissa kaapit, suihku ja wc.

Tämä toimistorakennus on osa Gate8 kokonaisuutta, johon kuuluu useampi toimistotorni, sekä niiden sisällä olevat palvelut.

### Pysäköinti

Pysäköintijärjestelyt koostuvat pysäköintihalleista ja pihapaikoista. Hyvä saavutettavuus ruuhkaisempinakin hetkinä.

### Palvelut

Aulapalvelu Ravintola Kuntosali Vuokrattavat neuvottelutilat Edustussauna

### Kulkuyhteydet

Kohteen saavutettavuus on kiitettävällä tasolla niin omalla autolla kuin julkisilla kulkupeleillä.

### Muuta

Kyseessä on huoneisto, joka sopii suoraan esim. vastaanottotilaksi (vesipisteet) Mainitsemisen arvoinen asia on, että kohteessa on suuren suosion saavuttanut lounasravintola. Työhuoneet/vastaanottohuoneet ovat kooltaan pääosin väliltä 10-15m<sup>2</sup>.

### Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

### Rakennusvuosi

2005

### Kerros

3/6

### Energiatehokkuusluokka

D

### Ympäristöluokitus

Breem In Use Very Good/Building Management

## Toimitilaa Äyritie 8, 01510 Vantaa



## Toimitilaa Äyritie 8, 01510 Vantaa

