

Toimitilaa Fanninrinne, rovaniemi



Myydään

Tarjolla tontti Radantaustan alueella, vain noin 2,5 km etäisyydellä Rovaniemen keskustasta. Tontin ympäristö on pääosin asuinrakennusten aluetta ja lähin päivittäistavarakauppa sijaitsee noin 1,2 km etäisyydellä. Tontti kuuluu asemakaavassa asuinkerrostalojen korttelialueeseen (AK). Rakennusoikeutta 3024 m² suuruisella tontilla on yhteensä 1 600 kem² sekä 110 kem² talousrakennukselle tai katetulle korttelipysäköinnille...

Tilatyyppi

Tilan tarjoaja

Senaatti-kiinteistöt

p. +358505688577

paivi.pulkkinen@senaatti.fi

Toimitilaa Fanninrinne, rovaniemi

Yleiskuvaus

Tarjolla tontti Radantaustan alueella, vain noin 2,5 km etäisyydellä Rovaniemen keskustasta. Tontin ympäristö on pääosin asuinrakennusten aluetta ja lähin päivittäistavarakauppa sijaitsee noin 1,2 km etäisyydellä. Tontti kuuluu asemakaavassa asuinkerrostalojen korttelialueeseen (AK). Rakennusoikeutta 3024 m² suuruisella tontilla on yhteensä 1 600 kem² sekä 110 kem² talousrakennukselle tai katetulle korttelipysäköinnille. Suurin sallittu kerrosluku on 4. Autopaikkoja tulee rakentaa 1 ap/80 kem². Jos ostaja suunnittelee muunlaista käyttötarkoitusta, kohteesta voi tehdä myös kaava- tai poikkeamislupaehdollisen tarjouksen. Ostaja vastaa tällöin suunnittelukuluista ja luvan hakemisesta. Myyjä ei vastaa kaavaprosessista, maankäytösopimusneuvotteluista eikä sopimuskorvauksen maksamisesta kaupan kohteen osalta. Ostaja vastaa kaikkien tarvitsemiensa liittymien hankkimisesta.