

Toimitilaa Tahkentie 1, 01740 Vantaa



Vuokrataan

STC Viinikkala - E-talo - Varasto + toimisto (105 m²) yht. 2212,8 m²

Tilatyypit

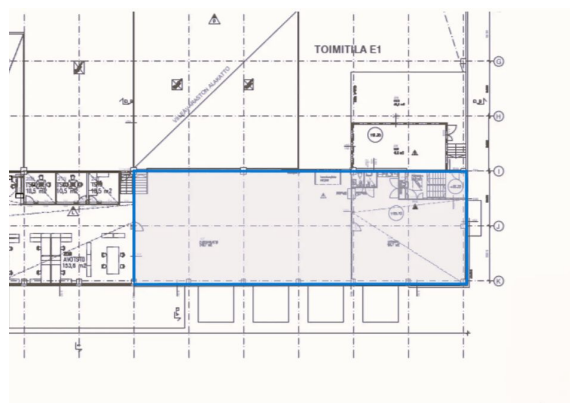
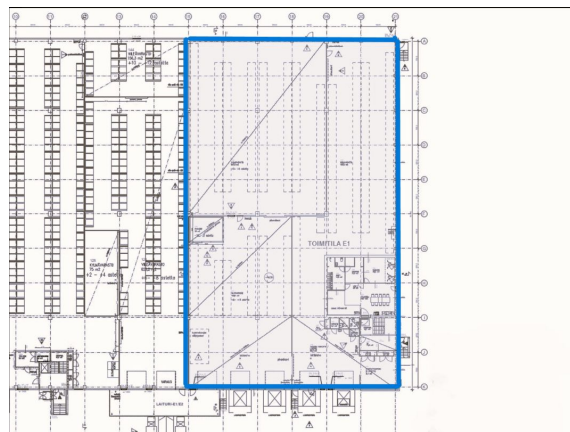
Toimistotilaa	105 m ²
Varastotilaa	1807 m ²
Muuta tilaa	301 m ²
Yhteensä	2213 m²

Kiinteistö

Tahkentie 1 E:ssä, vapautumassa monipuolinen ja tehokas varasto- ja toimistokokonaisuus aputiloineen, kokonaispinta-alaltaan noin 2 212,8 m². Tilat soveltuvat erinomaisesti vaativaan logistiikka-, varastointi- ja jakelutoimintaan.

Tilakokonaisuus sisältää:

Kuivavarasto noin 492,5 m², vapaa korkeus noin 8 m



Tilan tarjoaja

Logistila Oy

p. 050 5522 683

info@logistila.fi | rauno.nurmi@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

Toimitilaa Tahkotie 1, 01740 Vantaa

Kylmävarastoa noin 615,6 m²

Pakastin noin 23 m²

Viileävarasto noin 430 m²

Parvivarasto noin 245,7 m²

Toisessa kerroksessa avotoimisto noin 105 m²

Ensimmäisessä kerroksessa VSS-tilassa kattavat ja nykyaikaiset sosiaalitilat henkilökunnalle

4 lastaustaskua

1 erillinen nosto-ovi lastauslaiturilla

Trukeille oma latausalue varaston yhteydessä

STC Viinikkala - Energiatehokasta logistiikkaa huippusijainnilla Aviapoliksessa

STC Viinikkala tarjoaa nykyaikaiset ja toiminnalliset varasto- ja toimitilat Vantaan Aviapolis-alueella, aivan Kehä III:n välittömässä läheisyydessä. Vuonna 2011 valmistunut kiinteistö koostuu kahdesta varastorakennuksesta ja palvelee erityisesti logistiikka- ja jakelualan yrityksiä, jotka arvostavat tehokkuutta, sijaintia ja vastuullisuutta.

Tilat

Toimitilaa Tahkotie 1, 01740 Vantaa

Vuokrattavat toimitilat ovat pääosin keskisuuria, lastauslaiturein ja -taskuin varustettuja varastotiloja, joiden yhteydessä on toimisto- ja aputiloja. Tilat soveltuvat erinomaisesti joustavaan ja tehokkaaseen logistiikkatoimintaan. Piha-alue on asfaltoitu, aidattu ja tarjoaa hyvät olosuhteet päivittäiselle toiminnalle.

Samassa pihapiirissä sijaitsee myös Grand Cargo Terminal, joka tarjoaa suurempia tilakokonaisuuksia ja täydentää alueen logistiikkatarjontaa.

Sijainti

STC Viinikkala sijaitsee logistisesti erinomaisella paikalla, vain 4,8 km Helsinki-Vantaan lentoasemalta. Bussipysäkki on 400 metrin päästä ja juna-asemalle on matkaa 3,2 km. Kehä III:n läheisyys takaa sujuvat yhteydet koko pääkaupunkiseudulle ja valtakunnallisesti.

Palvelut

Kiinteistön läheisyydessä on ravintola ja autopesula, jotka tukevat henkilöstön arkea ja kaluston ylläpitoa. Pihalla on runsaasti pysäköintitilaa.

Vastuullisuus

STC Viinikkala on yksi pääkaupunkiseudun energiatehokkaimmista logistiikkakiinteistöistä. Vuonna 2018 toteutettu energiaremontti on vähentänyt lämmityskustannuksia yli 20 % ja hiilijalanjälkeä noin 60 %. Kiinteistö hyödyntää maalämpöä ja aurinkosähköä, ja sen uusi energiajärjestelmä perustuu lämpöpumppujen ja aurinkopaneelien

Toimitilaa Tahkatie 1, 01740 Vantaa

yhteistyöhön.

Ota yhteyttä

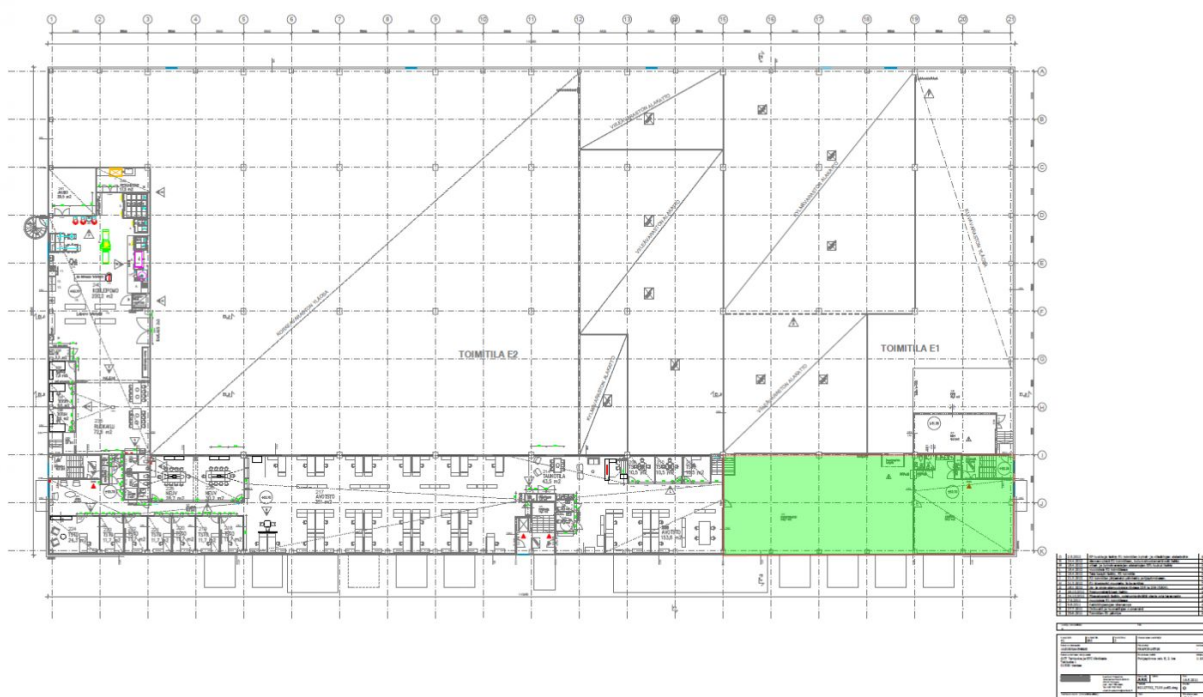
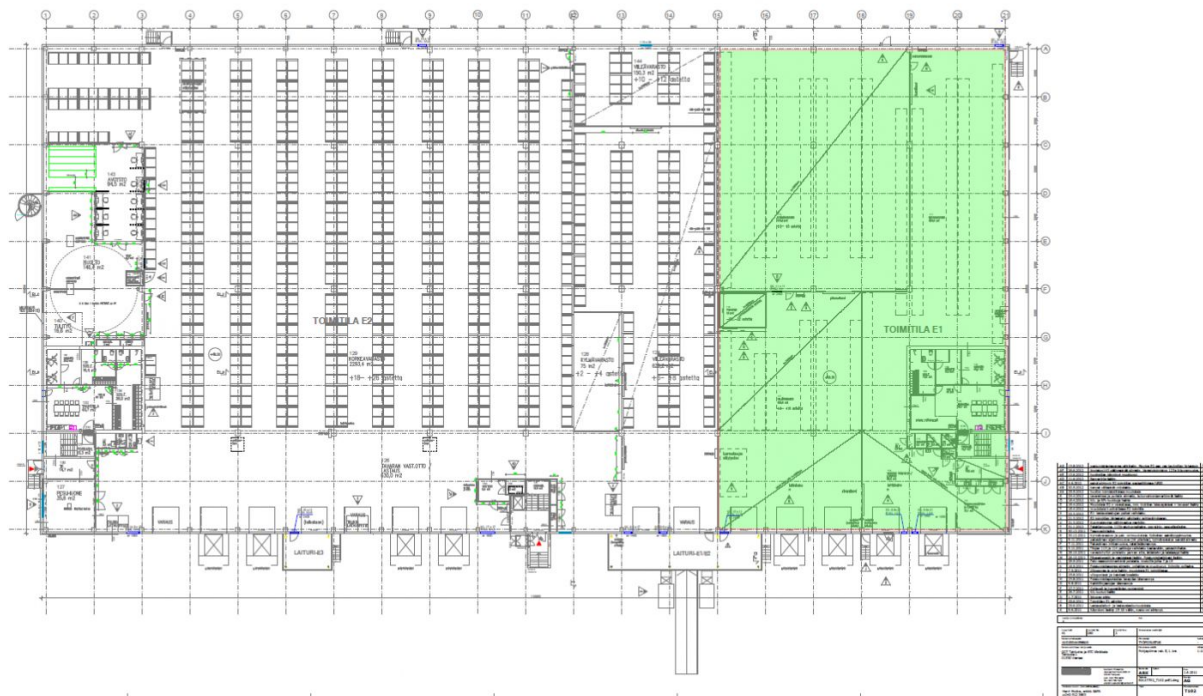
Kiinnostuitko? Ota yhteyttä ja tule tutustumaan tiloihin paikan päällä!

Toimitilavälityspalvelumme on tilanhakijalle maksuton.

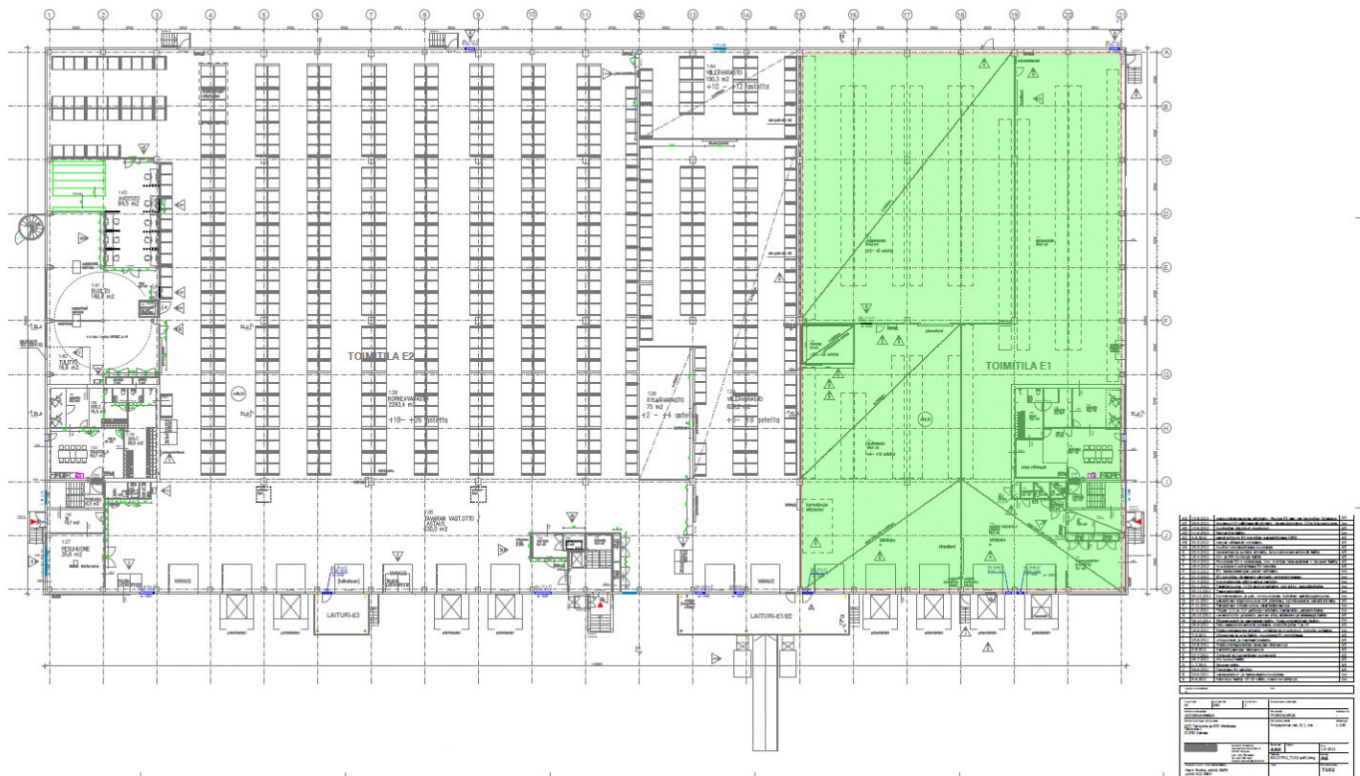
Kerros

1-2

Toimitilaa Tahkotie 1, 01740 Vantaa



Toimitilaa Tahkotie 1, 01740 Vantaa



Toimitilaa Tahkotie 1, 01740 Vantaa

