

## Toimitilaa Tutkijantie 4, 90590 Oulu



### Vuokrataan

Technopolis Linnanmaan kampuksella vuokrattavana toisen kerroksen avara, muuttovalmis toimistotila, jossa on useita erikokoisia huoneita sekä omat taukotilat. Tilassa on tehokas huonekohtainen jäähdytys. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa kattavat palvelut asiakkailleen. Aulapalvelu ja Compass Groupin ravintola Garden palvelevat Teknologiant...

#### Tilatyypit

Toimistotilaa	705 m <sup>2</sup>
Yhteensä	705 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Technopolis

p. 046 712 0000, p. 040 719 9561

terhi.kestila@technopolis.fi | myynti oulu@technopolis.fi

<https://technopolisglobal.com/fi>

## Toimitilaa Tutkijantie 4, 90590 Oulu

### Yleiskuvaus

Technopolis Linnanmaan kampuksella vuokrattavana toisen kerroksen avara, muuttovalmis toimistotila, jossa on useita erikokoisia huoneita sekä omat taukotilat. Tilassa on tehokas huonekohtainen jäähdytys. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Linnanmaan kampus tarjoaa kattavat palvelut asiakkailleen. Aulapalvelu ja Compass Groupin ravintola Garden palvelevat Teknologiantie 1 kiinteistössä. Kokouksia varten löytyy sekä pieniä että suurempia kokous- ja koulutustiloja, jotka soveltuvat hyvin erilaisille tilaisuuksille ja tapahtumille. Kohteeseen on helppo saapua niin autolla kuin julkisilla liikennevälineillä. Rakennuksen piha-alueella on runsaasti pysäköintitilaa ja vieraspysäköinti on Technopoliksen asiakkaiden vieraiden käytettävissä ilmaiseksi. Lähialueella on monipuolisesti palveluita ja mm. Oulun Yliopisto, Linnanmaan Prisma ja Technopoliksen kuntosalikumppani ovat aivan naapurissa.

### Kiinteistö

Technopolis Tutkijantie 4

### Pysäköinti

Pysäköintipaikkoja löytyy ulkopysäköintialueelta kiinteistön edustalta.

### Palvelut

Henkilöstöravintola, catering, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi

### Vapautuu

Vapautumassa oleva

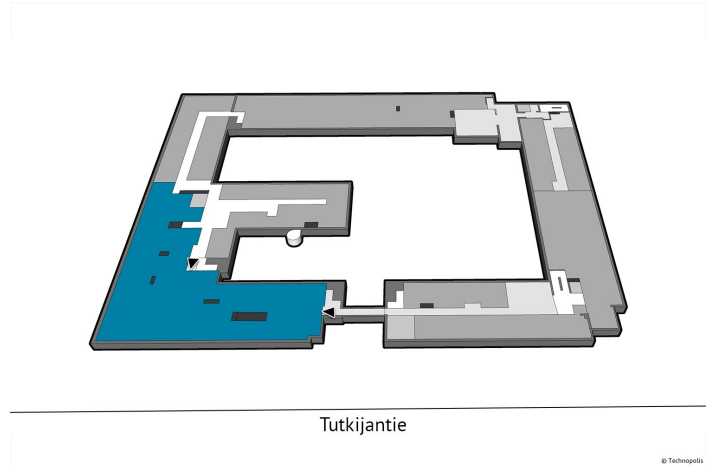
### Kerros

2.

### Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Tutkijantie 4, 90590 Oulu



Tutkijantie

