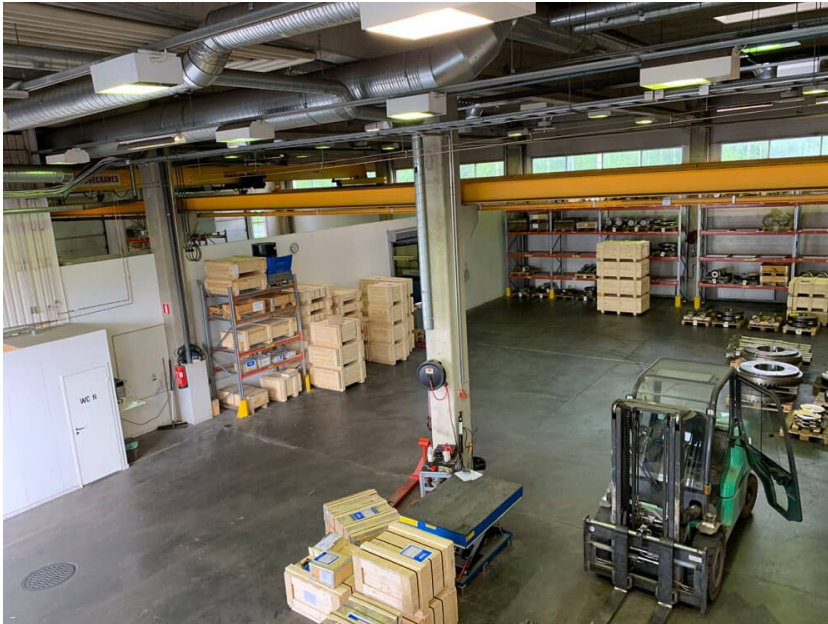


## Toimitilaa Hautalankatu 31, 33560 Tampere

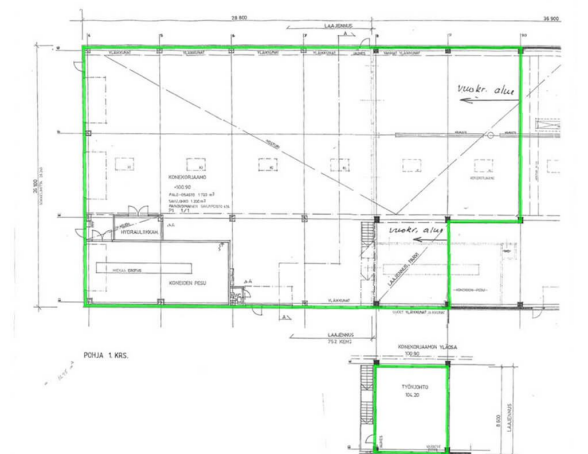


### Vuokrataan

Vuokrattavana monipuolista varasto- ja tuotantotilaa erinomaisella sijainnilla Sammon valtatievarrella, Tampereen kehätien välittömässä läheisyydessä. Toimitila soveltuu hyvin monenlaiseen käyttöön.

### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	1100 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1100 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

#### Sagax Finland

p. 19 00100 HELSINKI, p. 010 3200 320

vuokraus@sagax.fi

<https://www.sagaxtilat.fi>

## Toimitilaa Hautalankatu 31, 33560 Tampere

---

### Kiinteistö

---

Vuokrattava varasto-/tuotantotila 1100 m<sup>2</sup>, Hautalankatu 31, Tampere

Vuokrattavana monipuolista varasto- ja tuotantotilaa erinomaisella sijainnilla Sammon valtatievarrella, Tampereen kehätien välittömässä läheisyydessä. Toimitila soveltuu hyvin monenlaiseen käyttöön, kuten varastointiin, tuotantoon sekä raskaampaankin korjaamotoimintaan.

Kokonaisuuteen kuuluu lämmintä varasto- ja hallitilaa 1 000 m<sup>2</sup>, kylmää hallitilaa 50 m<sup>2</sup> sekä parvella toimistotilaa 60 m<sup>2</sup>. Tila on sisäänajettava, ja siinä on useita nosto-ovia, korkea huonekorkeus sekä valmiina siltanosturi, jotka tukevat sujuvaa ja tehokasta toimintaa.

Kiinteistön iso piha-alue ja erinomainen sijainti hyvien liikenneyhteyksien varrella tekevät kohteesta toimivan vaihtoehdon monenlaisille käyttäjille. Moottoriteliittyminen sijaitsee vain noin parinsadan metrin päässä.

Tila vapautuu vuoden 2027 alussa.

Tutustu kaikkiin vapaisiin toimitiloihin: [sagaxtilat.fi/toimitilat](https://sagaxtilat.fi/toimitilat)

### Rakennusvuosi

---

2008

Toimitilaa Hautalankatu 31, 33560 Tampere

