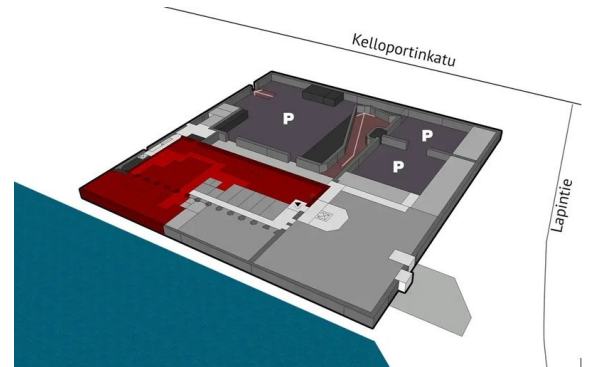


# Toimitilaa Kelloportinkatu 1, 33100 Tampere



## Vuokrataan

### Tilatyyppi

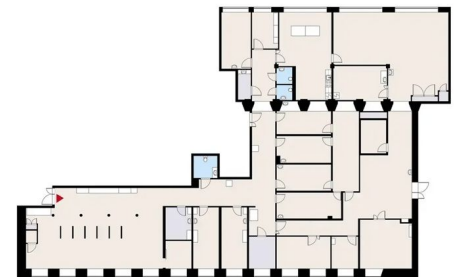
|               |                    |
|---------------|--------------------|
| Toimistotilaa | 632 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä      | 632 m <sup>2</sup> |

### Tilajako

Jaettavissa

### Vuokra

0.00



## Tilan tarjoaja

### Catella Property Oy

p. 010 5220 100, p. 040 4812 220  
 info@catella.fi | annina.niemi@catella.com  
<http://www.catella.fi>

## Toimitilaa Kelloportinkatu 1, 33100 Tampere

### Muuta

Koskitammi, on Tammerkosken rannalla, Tampellan Kelloportinkadulla, sijaitseva v. 2017 täysin saneerattu kiinteistö. Kiinteistö on entinen pellavatehdas ja ainutlaatuisuudessaan pala Tamperelaista teollisuushistoriaa. Tänä päivänä tämän 1800-luvulla rakennetun kohteen tiiliseinät on herätetty henkiin nykyaikaisina toimistoina. Kiinteistössä toimii ravintola Tampella ja vuokralaisille tarjolla mm. hyvät pukuhuoneilat. Vuorattavana 1. kerroksen ilmastoitua toimitilaa kooltaan 632 m<sup>2</sup>. Tila soveltuu erinomaisesti mm. toimistokäyttöön tai terveydenhuollon toimijalle. Tiloissa on aiemmin toiminut terveysalan yritys ja käytössä on valmiita vastaanottohuoneita vesipisteillä. Tila soveltuu myös alvittomaan toimintaan. Kiinteistöllä on oma pysäköintihalli ja pihaparkkipaikkoja. Paljon pysäköintitilaa tarvitseville yrityksille on vuokrattavissa paikkoja myös lähialueen pysäköintilaitoksista. Ratikka- ja bussipysäkeille on lyhyt kävelymatka ja mm. rautatieasemalle n. kilometri. Ole yhteydessä, mennään tutustumaan paikan päälle! Annina Niemi Myyntipäällikkö, LKV annina.niemi@catella.com 040 4812 220

### Tarkemmat tiedot

✓ Jaettavissa

### Kerros

1

## Toimitilaa Kelloportinkatu 1, 33100 Tampere

