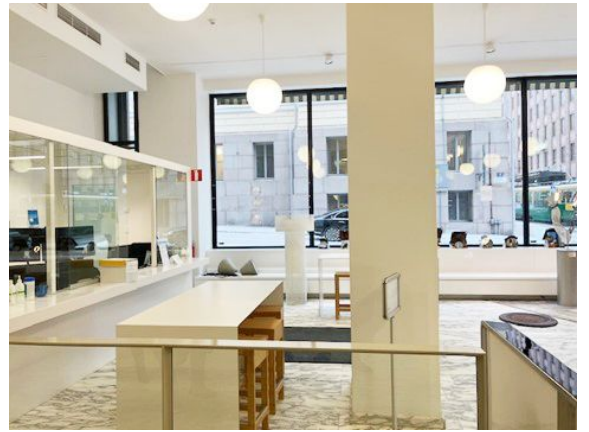


## Toimitilaa Aleksanterinkatu 7, 00100 Helsinki

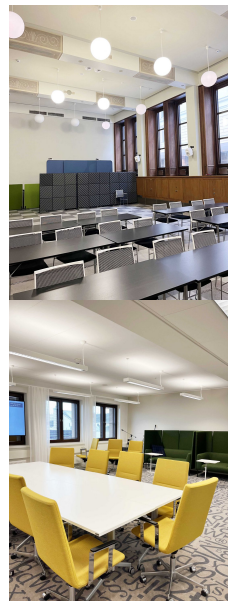


### Vuokrataan

1930-luvulla rakennettu kiinteistö Aleksanterinkadun ja Fabianinkadun risteyksessä. Kohde on peruskorjattu kauttaaltaan 2015 ja tilat ovat modernit. Rakennuksessa on seitsemän toimistokerrosta ja liiketila katutasossa, jossa vuokralaisena kahvila. Sijainti on erinomainen ja raitiovaunupysäkit sijaitsevat suoraan kohteen edessä. Lisäksi rautatieasemalle on vain lyhyt kävelymatka ja Helsingin Yliopiston metroa...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	850 - 6900 m <sup>2</sup>
Yhteensä	6900 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

JLL Jones Lang LaSalle Finland Oy

p. +358207619961  
toimisto@eu.jll.com

## Toimitilaa Aleksanterinkatu 7, 00100 Helsinki

---

### Yleiskuvaus

---

1930-luvulla rakennettu kiinteistö Aleksanterinkadun ja Fabianinkadun risteyksessä. Kohde on peruskorjattu kauttaaltaan 2015 ja tilat ovat modernit. Rakennuksessa on seitsemän toimistokerrosta ja liiketila katutasossa, jossa vuokralaisena kahvila. Sijainti on erinomainen ja raitiovaunupysäkit sijaitsevat suoraan kohteen edessä. Lisäksi rautatieasemalle on vain lyhyt kävelymatka ja Helsingin Yliopiston metroaseman sisäänkäynti on kulman takan. Talon sisäpihalla on turvallinen katettu pyöräparkki ja K-tasolla suihkutilat sekä pukuhuoneet. Katutasossa on hieno aula, jossa mahdollisuus aulapalveluun, ja K- ja 1-tasoilla neuvottelumaailma.

### Vapautuu

---

Heti vapaa

Toimitilaa Aleksanterinkatu 7, 00100 Helsinki

