

Toimitilaa Rauhalinnantie 31, 20780 Kaarina



Vuokrataan

Vuokrattavana 1180 m² toimisto-, liike-, myymälä- tai toimitilaa Kaarinan Rauhalinnan alueelta osoitteessa Rauhalinnantie 31. Tilat ovat aiemmin olleet päiväkotikäytössä, mutta tällä hetkellä kiinteistö on terveydenhuollon ammattilaisten käyttöön tarkoitettuja analysaattorilaitteita valmistavan yrityksen käytössä. Kokonaisuus koostuu keskenään hyvinkin erikokoisista työhuoneista, avarasta ja isosta tauko-/ruokailutilas...

Tilatyyppi

Tuotantotilaa	1180 m ²
Yhteensä	1180 m ²

Vuokra

8850.00 e/kk

Tilan tarjoaja

RHG Real Estate

p. +358 50 551 5375

info@rhg.fi | tony.rosenblad@rhg.fi

<https://rhg.fi>

Toimitilaa Rauhalinnantie 31, 20780 Kaarina

Yleiskuvaus

Vuokrattavana 1180 m² toimisto-, liike-, myymälä- tai toimitilaa Kaarinan Rauhalinnan alueelta osoitteessa Rauhalinnantie 31. Tilat ovat aiemmin olleet päiväkotikäytössä, mutta tällä hetkellä kiinteistö on terveydenhuollon ammattilaisten käyttöön tarkoitettuja analysaattorilaitteita valmistavan yrityksen käytössä. Kokonaisuus koostuu keskenään hyvinkin erikokoisista työhuoneista, avarasta ja isosta tauko-/ruokailutilasta, jossa on iso avokeittiö saarekkeineen, sekä useista wc-tiloista. Laajemmatkin muutostyöt ovat neuvoteltavissa tapauskohtaisesti. Kohteessa on maalämpö, ja energiaremontti on valmistunut vuonna 2022. Suurempia remontteja ei ole tulossa lähitulevaisuudessa. Iso piha-alue. Vuokrapyyntö: Sopimus pituudesta ja muutostarpeista riippuen alk. 8 850 euroa /kk (7,5 e/m²) + alv. Sähkö ja vesi kulutuksen mukaan. Vapautuminen: Sopimuksen mukaan, nopeallakin aikataululla. Lisää toimitiloja: www.rhg.fi Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta, ja sen vuoksi energialuokka ei ole tiedossa.

Huoneiden lukumäärä

1

Energiatehokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Rauhalinnantie 31, 20780 Kaarina

