

# Toimitilaa Höyläämötie 14, 00380 Helsinki



## Vuokrataan

Vuokrataan täysin saneerattua toimistotilaa Pitäjänmäestä

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	627 m <sup>2</sup>
Yhteensä	627 m <sup>2</sup>

### Kiinteistö

Vuokrataan 4. kerroksen 627 m<sup>2</sup>:n toimistotila.

Tila käsittää koko 4. kerroksen. Useita wc-tiloja, keittiö sekä bonuksena saunaosasto.

IT-kaapelointi cat 6, kerrosnousut kuidulla. Tiloissa koneellinen ilmanvaihto ja tuloilman jäähdytys. Hyvät julkiset kulkuyhteydet, useita lounaspaikkoja läheisyydessä.

### Pysäköinti

Parkkipaikkoja pihalla. Pyörävarasto.

## Tilan tarjoaja

**Comreal Oy LKV**

p. 040 531 3722

tuula.leikas@comreal.fi

<http://www.comreal.fi>



## Toimitilaa Höyläämötie 14, 00380 Helsinki

---

### Kulkuyhteydet

---

Juna, bussit, pikaraitiolinja 15.

### Tarkemmat tiedot

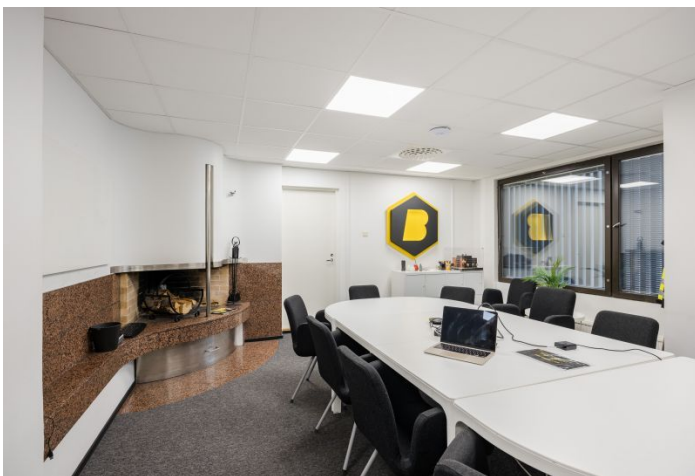
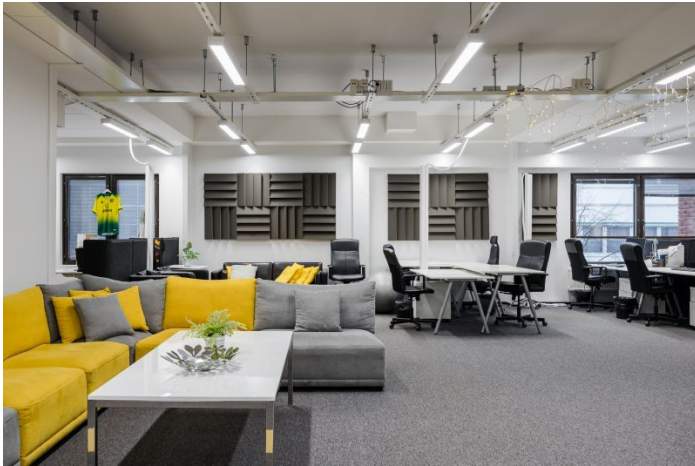
✓ Näkyvällä paikalla

### Energiatohokkuusluokka

---

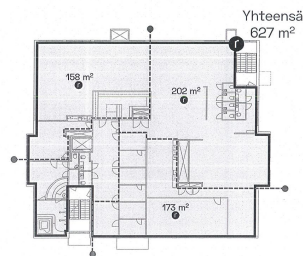
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

Toimitilaa Höyläämötie 14, 00380 Helsinki



Höyläämötie 14

Kerros 4, jaettavissa oleva toimisto



Jäähdytys: ei tilakohtaista jäähdytystä, tuloilma jäähdytetty  
Tietoliikenne: kuituyhteys kerrokseen, sisäverkko CAT-kaapelointi  
Sähkö: veloitus nelliperusteisesti vuokran päälle