



TULOSKIINTEISTÖT



Toimitilaa Naulakatu 3, 33100 Tampere



Vuokrataan

Toimistotilaa keskustan tuntumassa

Tilatyypit

Toimistotilaa	156 m ²
Yhteensä	156 m ²



Tilan tarjoaja

Tuloskiinteistöt Oy

p. 050 502 4639, p. +358 50 5024639, p. +358443187720
sanna.eerila-vanni@tuloskiinteistot.fi | tara.sarkinen@tuloskiinteistot.fi
<http://www.tuloskiinteistot.fi>



TULOSKIINTEISTÖT

Lisätiedot



Toimitilaa Naulakatu 3, 33100 Tampere

Pysäköinti

Kyllä

Muuta

Vuokrattavana toimistotila Tampereen keskustan tuntumassa Naulakadulla. Tila sijaitsee Tahoma Oy:n omistamassa kiinteistössä, jossa on tarjolla muuntojoustavia ja nykyaikaisia toimitiloja. Vuokrattavana oleva toimistotila on kooltaan 156 m² ja se valmistuu arviolta toukokuun 2026 aikana. Tila on varustettu jäähdytyksellä. Kiinteistö sijaitsee lähellä Tampereen rautatieasemaa, Nokia Arena ja Tullin aluetta. Keskustan palvelut, joukkoliikenneyhteydet sekä pyöräilyreitit ovat helposti saavutettavissa. Kiinteistössä on lastauslaiturialue ja tavarahissi, mikä mahdollistaa myös tuotantotoimintaa tai varastointia tukevan ratkaisun. Vuokralaisille on tarjolla pysäköintipaikkoja kiinteistön yhteydessä sekä lämpimässä pysäköintihallissa, jossa on sähkö- ja hybridautojen latausmahdollisuus. Polkupyöräpaikkoja löytyy sekä ulkoa että lukitusta sisätilasta. Kiinteistössä on lounasravintola, kuntosali, kaksi saunaa sekä kahvila, joka on avoinna ympäri vuorokauden. Vastaanotto huolehtii vieraiden vastaanottamisesta ja vuokralaiset voivat käyttää veloituksetta varattavia kokoustiloja. Tila on muokattavissa yrityksesi tarpeisiin ja kiinteistön ylläpidossa panostetaan jatkuvasti energiatehokkuuteen ja nykyaikaisiin teknisiin ratkaisuihin. Tervetuloa tutustumaan, varaathan välittäjältä oman esittelyaikasi. Voit kysyä meiltä myös muita sopivia vaihtoehtoja, kauttamme löydät juuri Teidän tarpeisiinne sopivat tilat. Palvelumme on tilanhakijalle veloitukseton!

Rakennusvuosi

1983

Kerros

3



TULOSKIINTEISTÖT

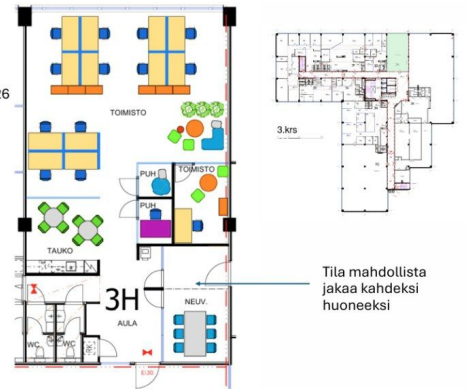
Kuvia



Toimitilaa Naulakatu 3, 33100 Tampere



Muutostyöt aloitettu.
Tila valmistuu arviolta 5/2026
156 m²




TULOSKIINTEISTÖT

**AUTAMME YRITYKSESI
TILATARPEIDEN MUUTTUESSA**

*Voit jättää yrityksellenne sopivan
toimitilan etsimisen meille!*

Palvelumme on tilanhakijoille veloitukseton.

Ota yhteyttä:
info@tuloskiinteistot.fi | www.tuloskiinteistot.fi