

Toimitilaa Rautatienkatu 16, 90100 Oulu



Vuokrataan

Vuokrataan Oulun Keskustasta, vilkkaan Rautatienkadun varrelta liikehuoneisto. Tämä tila jakautuu kolmeen tasoon, joten toimintoja saa jaettua sujuvasti tilassa. Tilaan kulku Rautatienkadun varrelta, jonka suuntaan näyttävät ikkunat. Lisäksi tilaan pääsee kulkemaan sisäpihan puolelta. Heti vapaa vuokrattavaksi. Alviton tila. Tilaan on juuri tehty pintaremonttia, jonka yhteydessä seinät maalattu ja lattia uusitt...

Tilatyyppi

Liiketilaa	104 m ²
Yhteensä	104 m ²

Vuokra

1000.00

Tilan tarjoaja

OP Koti Pohjoinen Oy LKV

p. 050 411 8747

opkotipohjoinen@op.fi | julia.hoikkala@op.fi

Toimitilaa Rautatienkatu 16, 90100 Oulu

Yleiskuvaus

Vuokrataan Oulun Keskustasta, vilkkaan Rautatienkadun varrelta liikehuoneisto. Tämä tila jakautuu kolmeen tasoon, joten toimintoja saa jaettua sujuvasti tilassa. Tilaan kulku Rautatienkadun varrelta, jonka suuntaan näyttävät ikkunat. Lisäksi tilaan pääsee kulkemaan sisäpihan puolelta. Heti vapaa vuokrattavaksi. Alviton tila. Tilaan on juuri tehty pintaremonttia, jonka yhteydessä seinät maalattu ja lattia uusittu. Esittelyt ja lisätietoa Julia Hoikkala 050 411 8747 tai julia.hoikkala@op.fi

Lisätietoa saneerauksista

2025 kameravalvonta piha-alueelle 2024- 2023 C ja D rapun hissien uusinta 2021 autohallin ajoluiskan kattaminen 2021 jätepiesteen uusinta 2014 huippuimureiden uusinta 2014 kylpyhuoneiden lämmitysverkon uusinta 2014 sähköjärjestelmän uusinta 2014 viemäreiden pinnoitus ja pohjaviemäreiden uusinta 2011 peltikatteiden uusinta 2000 käyttövesiputkiston uusinta
Yhtiökokouksessa 8.5.2025 käsitelty kunnossapitotarveselvitys: - A-rapun hissien uusinta 2025 (toteutettu) - Kiinteistön kuntoarvion teettäminen 2026 (toteutettu 2025) - B-rapun hissien uusiminen 2026 - Parvekkeiden huoltomaalauksia 2027 - Ullakkotilan korjauksia 2027

Muuta

Muut maksut: Tila on alviton. Vesi ja käyttösähkö erilliskustannuksena.

Vapautuu

Heti

Toimitilaa Rautatienkatu 16, 90100 Oulu

