

## Toimitilaa Idealinja 13, 90410 Oulu



### Vuokrataan

Vuokrattavana valoisa katutasen toimistotila hyvällä sijainnilla Perävainiossa. Tila koostuu sekä erillisistä toimistohuoneista että avotoimistosta, ja sen lisäksi käytettävissä ovat keittiö ja sosiaalitalat. Ideakulmaksi nimetty uudehko liikekeskus sijaitsee erinomaisella paikalla Perävainiossa, Oulun Eteläportin ja Kaakkurin tuntumassa, aivan moottoritien läheisyydessä. Kohde soveltuu mainiosti toimisto- tai liiketilaksi....

### Tilatyypit

Toimistotilaa	345 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	345 m <sup>2</sup>
Tuotantotilaa	345 m <sup>2</sup>
Yhteensä	345 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### CRE PREMISES

p. 020 7290 710

asiakaspalvelu@premises.fi

<http://www.premises.fi>

## Toimitilaa Idealinja 13, 90410 Oulu

### Yleiskuvaus

Vuokrattavana valoisa katutason toimistotila hyvällä sijainnilla Perävainiossa. Tila koostuu sekä erillisistä toimistuhuoneista että avotoimistosta, ja sen lisäksi käytettävissä ovat keittiö ja sosiaalitalat. Ideakulmaksi nimetty uudehko liikekeskus sijaitsee erinomaisella paikalla Perävainiossa, Oulun Eteläportin ja Kaakkurin tuntumassa, aivan moottoritien läheisyydessä. Kohde soveltuu mainiosti toimistotai liiketilaksi. Alueella toimii useita eri alan yrityksiä, mikä takaa tasaisen asiakasvirran. Kaakkurin ostoskeskus sekä Liikekeskus Zeppelinin sijaitsevat lyhyen matkan päässä, ja alueelta löytyy useita lounaspaikkoja. Autoilijoille on tarjolla runsaasti pysäköintipaikkoja. Lisätietoja numerosta 020 7290 710. Lisää kohteita osoitteessa [www.premises.fi](http://www.premises.fi). Kohteella ei ole lain edellyttämää energiatodistusta. Kerros: 1

### Kulkuyhteydet

Sijainti E8-moottoritien kupeessa tarjoaa sujuvat liikenneyhteydet. Julkinen liikenne toimii hyvin, ja kiinteistön vieressä olevalta bussipysäkiltä pääsee kätevästi Oulun ja Kempeleen suuntiin. Oulun lentoasemalle on noin 10 minuutin ajomatka.

### Vapautuu

-

Toimitilaa Idealinja 13, 90410 Oulu

