

## Toimitilaa Haikanvuori 6, 33960 Pirkkala



### Vuokrataan

Suositukselta Linnakallion Talliosakkeelta monikäyttöinen varasto, autotalli, harraste-, toimitila 53.

#### Tilatyyppi

Varastotilaa	40 m <sup>2</sup>
Yhteensä	40 m <sup>2</sup>

#### Vuokra

569,00 EUR/kk

#### Kiinteistö

KOY Linnakallion Talliosake

#### Sijainti

Linnakallion Talliosake sijaitsee Pirkkalassa, hyvien kulkuyhteyksien varrella, moottoritien läheisyydessä.

#### Muuta

Tilassa lasikaiteinen ja laminaattilattiainen varastotaso, wc, vesivaraaja, ilmalämpöpumppu, erillinen rosteriallas. Moottoroitu nosto-ovi erillisellä käyntiovella. Autolla sisään ajettava tila. Tilamitat: 8,74 (Pituus) 4,57 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,45 (Leveys)



### Tilan tarjoaja

#### Talliosake Oy

p. 040 630 3150

hannu.peltonen@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/linnakallion-talliosake-tila-53/>

**Toimitilaa Haikanvuori 6, 33960 Pirkkala**

---

3,90 (Korkeus). Käyttötarkoituksesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimppatalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

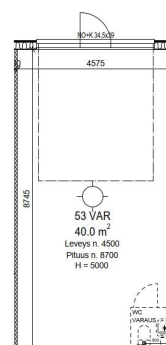
**Tarkemmat tiedot**

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

**Vapautuu**

---

01.06.2026

**Toimitilaa Haikanvuori 6, 33960 Pirkkala**

**TALLIOSAKE - TILAA TEKIJÖILLE**

Yli 120 sijaintia Suomessa ja Ruotsissa


**TÄMÄNKIN TILAN VUOKRAA**

Hannu Peltonen  
Aluemyyntipäällikkö  
Pirkanmaa & Kanta-Häme  
040 630 3150  
hannu.peltonen@talliosake.fi

