

## Toimitilaa Sepänkatu 20, 90100 Oulu



### Vuokrataan

Vuokrataan 2. kerroksen edustava toimistotila Technopolis Ydinkeskustassa. Tilassa kaksi huonetta, joiden välillä liukuovellinen lasiseinä. Tilassa lisäksi oma keittiö. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Technopolis Ydinkeskusta tarjoaa kattavan palveluvalikoiman asiakkailleen mm. moderneja eri kokoisia kokoustiloja, joissa osassa tarjolla hybridilaitteet, sekä up...

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	88 m <sup>2</sup>
Yhteensä	88 m <sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

#### Technopolis

p. 046 712 0000, p. 040 719 9561

terhi.kestila@technopolis.fi | myynti.oulu@technopolis.fi

<https://technopolisglobal.com/fi>

## Toimitilaa Sepänkatu 20, 90100 Oulu

### Yleiskuvaus

Vuokrataan 2. kerroksen edustava toimistotila Technopolis Ydinkeskustassa. Tilassa kaksi huonetta, joiden välillä liukuovellinen lasiseinä. Tilassa lisäksi oma keittiö. Ilmoitettu neliömäärä sisältää jyvityksen kiinteistön yhteisistä tiloista. Technopolis Ydinkeskusta tarjoaa kattavan palveluvalikoiman asiakkailleen mm. moderneja eri kokoisia kokoustiloja, joissa osassa tarjolla hybridilaitteet, sekä upea saunaosasto. Ensimmäisessä kerroksessa palvelee kehuttu aulapalvelu, suosittu lounasravintola sekä itsepalvelukioski. Pysäköintipaikat sijaitsevat suoraan kiinteistön alla olevassa pysäköintihallissa, josta on suora hissiyhteys toimistokerrokseen. Pysäköintihallissa on myös pyöräpaikkoja sekä kulunvalvottu pyöräparkki. Kohde sijaitsee aivan Oulun keskustassa, noin kilometrin päässä rautatie- ja linja-autoasemilta.

### Kiinteistö

Technopolis Ydinkeskusta

### Pysäköinti

Pysäköintipaikat sijaitsevat suoraan kiinteistön alla olevassa pysäköintihallissa.

### Palvelut

Henkilöstöravintola, catering, siivous- ym. toimitilapalvelut, vuokrattavia neuvottelutiloja, tietotekniikkapalvelut, aulapalvelu

### Muuta

Tilan ominaisuudet: tilassa on ilmastointi

### Vapautuu

Vapautumassa oleva

### Kerros

2.

### Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Sepänkatu 20, 90100 Oulu

---