

## Toimitilaa Insinöörinkatu 2, 00880 Helsinki



*Hertsi*

### Vuokrataan

Kauppakeskus Hertsi on suosittu asiointi- ja kohtaamispaikka Helsingin Herttoniemen sydämessä, julkisen liikenteen keskipisteessä

#### Tilatyyppi

Toimistotilaa	7 m <sup>2</sup>
Yhteensä	7 m <sup>2</sup>



### Tilan tarjoaja

**Moodi Toimitilat - eQ Kiinteistöt**

p. +358 44 732 8450, p. +358 44 732 8450

taika.salo@realidea.fi

<https://moodi.fi/>

## Toimitilaa Insinöörinkatu 2, 00880 Helsinki

### Kiinteistö

Vuokrataan pieni kolmannen kerroksen toimistotila lähipalvelukeskus Hertsistä.

Kauppakeskus Hertsin tarjoaa monipuolisia liiketiloja Helsingin Herttoniemessä. Se on suosittu ostospaikka, jonka palveluita käyttävät lähialueiden kymmenet tuhannet asukkaat päivittäin.

### Sijainti

Kauppakeskus Hertsin sijaitsee Herttoniemessä, metroaseman ja Itäväylän kupeessa. Keskeisen sijaintinsa ansiosta kauppakeskukseen voi saapua helposti kevyen liikenteen väyliä pitkin tai julkisilla kulkuneuvoilla. Herttoniemen metro- ja bussiasemalta on yhteys Hertsin Itäväylän ylittävän sillan kautta. Autoileville on pysäköintitilaa jopa kolmessa kerroksessa kauppakeskuksen omassa parkkihallissa. Sisäänajoväylät sijaitsevat Insinöörinkadulla ja Operaattorinkadulla.

### Pysäköinti

Parkkipaikkoja saatavilla.

### Palvelut

Catering-palveluita, Info-piste, Kampaamo, Kuntosali, Lounasravintola, Saunaosasto, Vuokrattavat kokoustilat, Yhteiset sosiaalityilat, Yleisiä työskentelytiloja

### Rakennusvuosi

2003

### Kerros

4

### Energiatohokkuusluokka

B

### Ympäristöluokitus

Ympäristösertifikaatit: BREEAM In-Use (Part 1), VERY GOOD. BREEAM In-Use (Part 2), GOOD.

### Toimitilaa Insinöörinkatu 2, 00880 Helsinki

