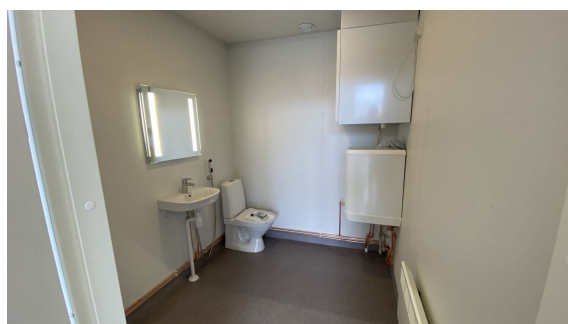
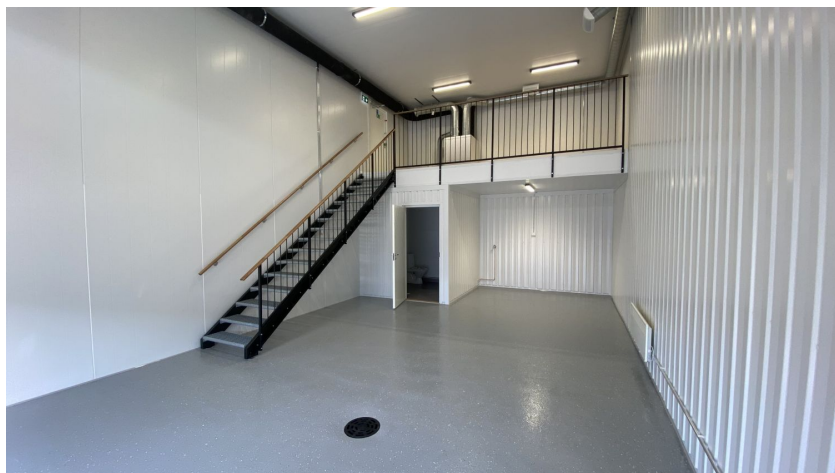


Toimitilaa Korvenrannantie 25, 04320 Tuusula



Vuokrataan

Amerin Talliosakkeella monikäyttöinen varasto, autotalli, harraste-, toimitila 37. Tämä tila myös myytävänä!

Tilatyyppi

Varastotilaa	53 m ²
Yhteensä	53 m ²

Vuokra

650,00 EUR/kk



Tilan tarjoaja

Talliosake Oy

p. 050 361 4814

jani.sanevuori@talliosake.fi

<https://talliosake.fi/tila/amerin-talliosake-tila-37/>

Toimitilaa Korvenrannantie 25, 04320 Tuusula

Kiinteistö

KOY Amerin Talliosake

Sijainti

Amerin Talliosake sijaitsee hyvien kulkuyhteyksien varrella Tuusulan eteläpuolella, Hyrylän teollisuusalueen tuntumassa, Sulan kaupunginosassa. Tuusulanväylälle ajaa muutamassa minuutissa ja Kehä 3:lle matkaa noin 9 minuuttia. Kohde soveltuu hyvin esim. Uudenmaan alueella toimiville yrityksille, jotka tarvitsevat keskeiseltä paikalta tilaa toimia.

Muuta

Tilassa jo valmiina parvi sekä wc. 40 m² ja parven 13 m². Yhteispinta-ala 53 m². Moottoroitu nosto-ovi erillisellä käyntiovella. Autolla sisään ajettava tila. Tilamitat: 8,62 (Pituus) 4,61 (Leveys) 5,00 (Korkeus). Ovimitat: 3,00 (Leveys) 3,90 (Korkeus). Sisäkuvat toistaiseksi viitteelliset. Käyttötarkoitusesimerkkejä: - toimitila - varastotila - yrityksen työtarvikevarasto / kalustovarasto - kimpptalli - harrastetila - bändikämppä - autotalli - moottoripyörätalli - mönkijätalli. Tila ei sovellu autokorjaamoksi eikä autopesulaksi. Tila on sähkölämmitteinen. Vuokralainen tekee tilaan oman sähkösopimuksen. Vesi- ja sähkömaksu kulutuksen mukaan. Vakuus kahden kuukauden vuokraa vastaava määrä. Haetaan pitkäaikaista vuokralaista. Luottotiedot tarkistetaan. Talliosake tuottaa joustavasti muunneltavia hallitiloja ympäri Suomen, joita yritykset ja yksityishenkilöt käyttävät tukikohtinaan erilaisille toiminnoille: yritys- ja liiketoimintaan, varastointiin sekä harrastuksiin.

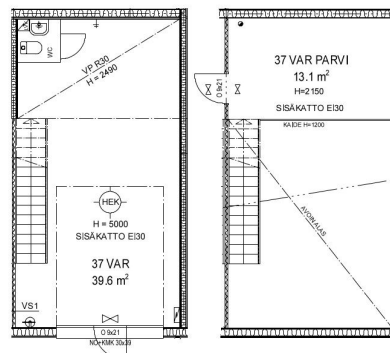
Tarkemmat tiedot

- ✓ Näkyvällä paikalla
- ✓ Katutasossa

Vapautuu

01.05.2026

Toimitilaa Korvenrannantie 25, 04320 Tuusula



TALLIOSAKE - TILAA TEKIJÖILLE
Yli 120 sijaintia Suomessa ja Ruotsissa

TÄMÄNKIN TILAN VUOKRAA
Jani Sanevuori
Aluemyyntipäällikkö
Etelä-Suomi, Vuokrauspalvelu, LVV
050 361 4814
jani.sanevuori@talliosake.fi