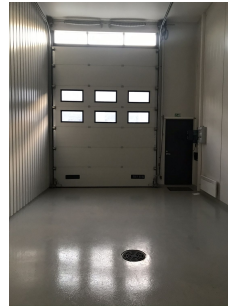


## Toimitilaa Turuntie 20, 00370 Espoo



### Vuokrataan

Monikäyttöinen varasto/hallitila Leppävaaran läheisyydessä. Pohjapinta-ala 39m<sup>2</sup> ja noin 30m parvi. Alakerrassa WC ja lavuaari, yläkerrassa keittiösyvennys. Tilan leveys 4.5m, syvyys 8.7m, ja korkaus noin 2m. Nosto-ovi leveys 3m, nosto oven lisäksi erillinen sisäänkäyntiovi.

### Tilatyyppi

Tuotantotilaa	69 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	69 m <sup>2</sup>
Työtilaa	69 m <sup>2</sup>
Autotalli/-hallitilaa	69 m <sup>2</sup>
Yhteensä	69 m <sup>2</sup>

### Vuokra

890



### Tilan tarjoaja

#### Babelsoft Oy

p. 040 555 2151  
petri.uusitalo@babelsoft.fi

## Toimitilaa Turuntie 20, 00370 Espoo

---

### Kiinteistö

Lattiakaivo öljynerottimella. WC ja lavuaari. Voimavirtapistoke. Tilaan tulee kylmä vesi, ja lämminvesivaraaja löytyy. Lämmitys sähköpattereita ja ilmalämpöpumppu.

### Sijainti

Leppävaaraa 1km, Mäkkylän paikallisjuna-asema 100m

### Ympäristö

Aidatulla alueella, jossa kameravalvonta ja käynti numerokoodilla tai mobiiliapplikaatiolla portista.

### Pysäköinti

Pyäsköinti hallin edessä, vuokrattavissa paikkoja kiinteistön alueella

### Muuta

Tila ei sovellu autopesulaksi. Kuvat ajalta ennen parvekkeen rakentamista, lisäksi kuvia kun nykyinen vuokralainen saa tavaransa pois. Kyselemällä lisää kuvia privaattisti.

### Vapautuu

30.04.2026

## Toimitilaa Turuntie 20, 00370 Espoo

---

