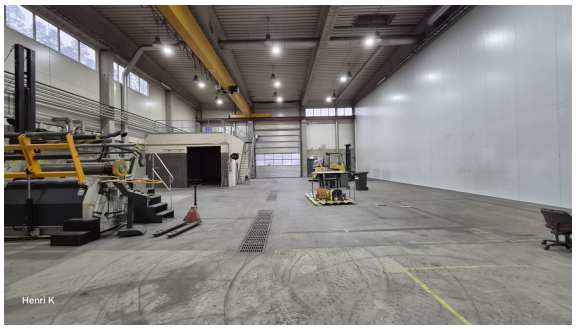
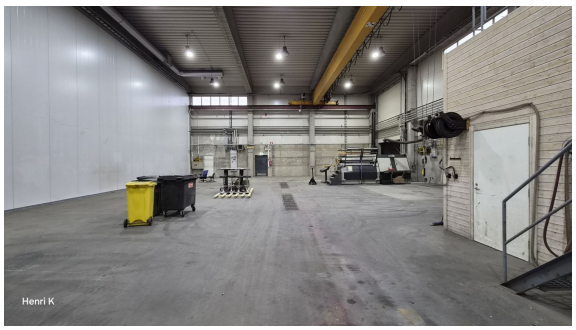
Toimitilaa Sepelitie 15, 40320 Jyväskylä











Vuokrataan

Vuokrataan Seppälänkankaalta n. 621 m2 tuotanto -, halli- / varastotila. Tila sijaitsee kiinteistön päädyssä. Hallitilan (552 m2) lisäksi tilaan kuuluu toimisto-, keittiö- / taukotilaa sekä sosiaalitilat. Hallitilan vapaa korkeus on n. 8 m ja hallitilaan kaksi nosto-ovea, josta isomman leveys 5 m ja korkeus 5,5 m, pienemmän leveys 4 m ja korkeus 3,1 m. Hallitilassa myös siltanosturi, jossa yksi nostin (nos...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	15 m²
Tuotantotilaa	552 m²
Varastotilaa	552 m²
Työtilaa	552 m²
Autotalli/-hallitilaa	552 m²
Muuta tilaa	54 m²
Yhteensä	621 m²

Vuokra

Kysy lisätiedot

Tilan tarjoaja

Aveon Real Estate Oy

p. 040 864 3631
henri.kumpulainen@aveon.fi
http://www.aveon.fi

© 2026 Toimitilat.fi

Lisätiedot

Toimitilaa Sepelitie 15, 40320 Jyväskylä

Vuokraan sisältyy: lämpö

Tila soveltuu

Autokorjaamo, tulityötila

Yleiskuvaus

Vuokrataan Seppälänkankaalta n. 621 m2 tuotanto -, halli- / varastotila. Tila sijaitsee kiinteistön päädyssä. Hallitilan (552 m2) lisäksi tilaan kuuluu toimisto-, keittiö- / taukotilaa sekä sosiaalitilat. Hallitilan vapaa korkeus on n. 8 m ja hallitilaan kaksi nosto-ovea, josta isomman leveys 5 m ja korkeus 5,5 m, pienemmän leveys 4 m ja korkeus 3,1 m. Hallitilassa myös siltanosturi, jossa yksi nostin (nostokapasiteetti 5t). Paineilmaverkko valmiina ja tilassa on runsaasti voimavirtapistokkeita sekä hitsauspaikka. Hallitilassa on erillinen noin 60 m2 puhdastila. Hi - Hallissa siltanosturi 5 tn - Paineilmaverkko - Voimavirtapistokkeita - Hitsauspaikka - Öljynerotuskaivo pintamittauksella - Vapaa korkeus n. 8 m - Kaksi nosto-ovea - Päätytila - Hyvin pihatilaa - Led-valot Kiinteistö on aidattu, kameravalvottu ja ympäriajettava. Hyvin pihatilaa hallin kohdalla ja päädyssä. Sijainti kohteella on erinomainen vilkkaalla Seppälänkankaan teollisuusalueella, jossa hyvät kulkuyhteydet. Kohde on saatavilla sopimuksen mukaan nopeallakin aikataululla. Tiedustelut ja näytöt: Henri Kumpulainen, 040 864 3631, henri.kumpulainen@aveon.fi

Kiinteistö

Kiinteistö on ympäriajettava ja aidattu, kameravalvonta. Kiinteistössä toimii teollisuusalan yrityksiä.

Sijainti

Sijainti Seppälänkankaan teollisuusalueella, johon hyvät kulkuyhteydet.

Pysäköinti

Kiinteistöllä hyvin pihatilaa.

Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

Kerros

1

Energiatehokkuusluokka

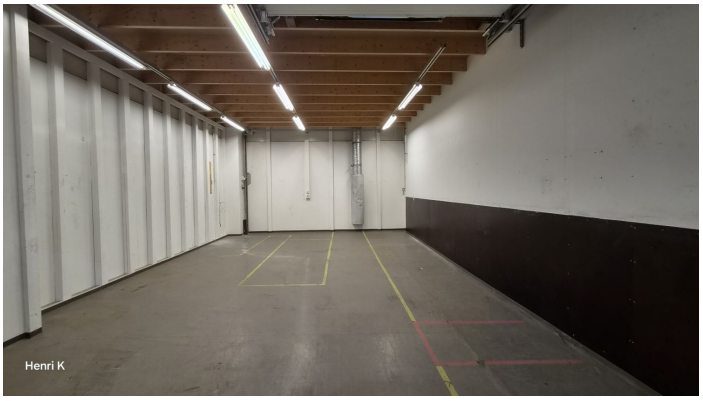
Ei lain edellyttämää energiatodistusta

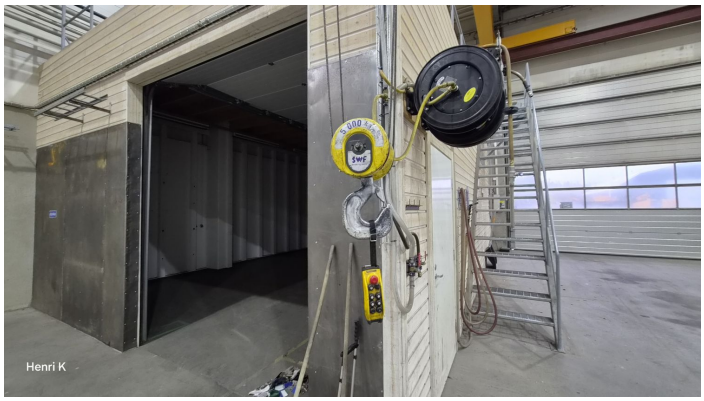
© 2026 Toimitilat.fi

Kuvia

Toimitilaa Sepelitie 15, 40320 Jyväskylä



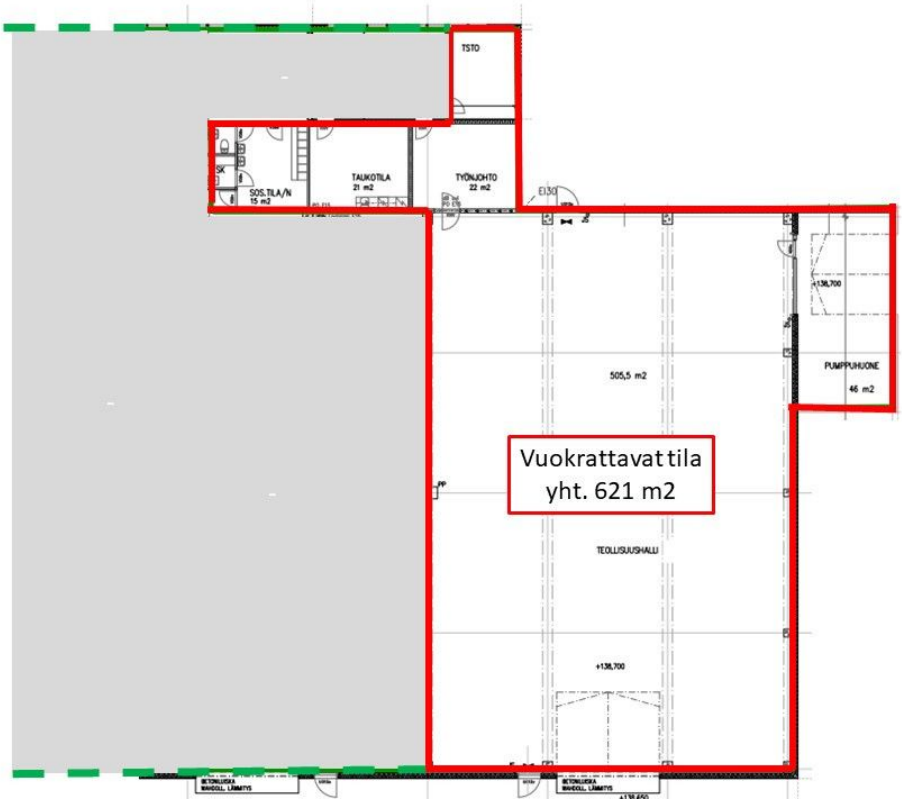




© 2026 Toimitilat.fi

Pohjapiirros

Toimitilaa Sepelitie 15, 40320 Jyväskylä



© 2026 Toimitilat.fi