

## Toimitilaa Lastikankatu 3, 33730 Tampere



### Vuokrataan

Keskeiseltä paikalta katutasen toimistotila heti vapaana. Tässä toimistotilassa on tilaa useammalle työpisteelle ja erilliset huoneet mahdollistavat työrauhan kaikille. Erillisessä taukuhuoneessa on keittiökaapisto. Käytävän varrella on erillinen wc, suihku ja varastotila. Sähkökustannukset eivät sisälly vuokraan. Vuokranantaja laskuttaa vuokralaista sähkönkulutuksesta tilakohtaisen alamittarin lukeman ja todellist...

### Tilatyyppi

Toimistotilaa	119 m <sup>2</sup>
Liiketilaa	119 m <sup>2</sup>
Työtilaa	119 m <sup>2</sup>
Yhteensä	119 m <sup>2</sup>

### Vuokra

705 eur/kk



### Tilan tarjoaja

Etelän Tehtaat Oy

p. 050 532 4189

toimitilojajaasuntoja@gmail.com

## Toimitilaa Lastikankatu 3, 33730 Tampere

---

### Yleiskuvaus

---

Keskeiseltä paikalta katutason toimistotila heti vapaana. Tässä toimistotilassa on tilaa useammalle työpisteelle ja erilliset huoneet mahdollistavat työrauhan kaikille. Erillisessä taukahuoneessa on keittiökaapistoa. Käytävän varrella on erillinen wc, suihku ja varastotila. Sähkökustannukset eivät sisälly vuokraan. Vuokranantaja laskuttaa vuokralaista sähkönkulutuksesta tilakohtaisen alamittarin lukeman ja todellisten toteutuneiden kustannusten mukaan. Tilassa on sähkölämmitys. Minimivuokrausaika 6kk. Vuokravakuus 2kk:n vuokraa vastaava summa.

### Kiinteistö

---

Teollisuus-/toimitilakiinteistö.  
Kiinteistöä saneerattu vuosina 2015-2016. Kiinteistöhuolto vastaa piha-alueen aurauksesta.

### Pysäköinti

---

Tälle huoneistolle/toimistotilalle varattu pysäköintipaikka kiinteistön pihasta, lisää pysäköintitilaa on kadun varrella.

### Kulkuyhteydet

---

Kaupunginlinjan bussipysäkillä n. 300m Ohitustielle n. 2km

### Muuta

---

Vesimaksu 25 eur/kk ja vuokralainen tekee oman sähkösopimuksen. Vuokravakuus 2kk:n vuokra.

### Tarkemmat tiedot

✓ Katutasossa

### Saneerausvuosi

---

2015

## Toimitilaa Lastikankatu 3, 33730 Tampere

