

Toimitilaa Keilalahdentie 2, 02150 Espoo



ARC, 2nd floor (410 m² + 693 m²)

Keilalahdentie 2-4, 02150 Espoo

Space 1: 410 m²

- 1 x Kitchen: 20 ppl
- 1 x Meeting room
- 1 x Project room
- 2 x Focus room: tot. 3 ws
- 2 x Open office: tot. 37 ws
- 4 x Toilet

Space 2: 693 m²

- 1 x Kitchen/Working Café: 45 ppl
- 2 x Meeting room
- 2 x Project room
- 3 x Focus room: tot. 4 ws
- 5 x Open office: tot. 64 ws
- 4 x Toilet

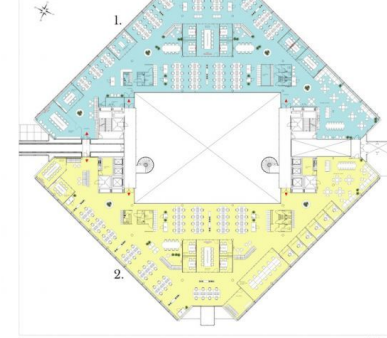


ARC

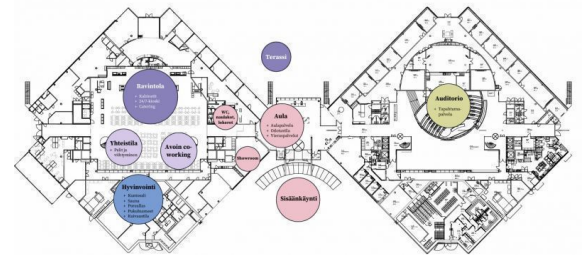
Keilalahdentie 2-4, 02150 Espoo

ARC

1st floor



- These areas & functions are indicated:
1. Open office
 2. Meeting room
 3. Project room
 4. Focus room
 5. Open office
 6. Kitchen/Working Café
 7. Toilet



Vuokrataan

Alunperin Nokian pääkonttoriksi suunniteltu korkeatasoinen toimistokeskus Keilaniemen ARC. Vuokrattavana ensiluokkaista 2. kerroksen tilaa 693 m²+410 m². Kakkoskerros on jaettavissa myös pienempiin osiin alkaen 200m², (katso tarkemmin liitteen pohjakuvista). Lisäksi yhdessä tasossa jopa 2335m² (5.krs), puolikas kerros on 1150m². Tilat muokataan käyttäjille sopiviksi monitilatoimistoiksi. Talon vuokralaisi...

Tilatyyppi

Toimistotilaa	410 - 2335 m ²
Yhteensä	410 - 2335 m ²

Tilan tarjoaja

Senaatin Notariaatti Oy LKV

p. +358 9 7745 100

toimitilat@senaatinnotariaatti.fi | etunimi.sukunimi@senaatinnotariaatti.fi

<http://www.senaatinnotariaatti.fi>

Toimitilaa Keilalahdentie 2, 02150 Espoo

Yleiskuvaus

Alunperin Nokian pääkonttoriksi suunniteltu korkeatasoinen toimistokeskus Keilaniemen ARC. Vuokrattavana ensiluokkaista 2. kerroksen tilaa 693 m²+410 m². Kakkoskerros on jaettavissa myös pienempiin osiin alkaen 200m², (katso tarkemmin liitteen pohjakuvista). Lisäksi yhdessä tasossa jopa 2335m² (5.krs), puolikas kerros on 1150m². Tilat muokataan käyttäjille sopiviksi monitilatoimistoiksi. Talon vuokralaisilla on käytettävissä poikkeuksellisen hyvät oheispalvelut, myös pysäköintitilaa on runsasti saatavilla. Ota yhteyttä ja sovi esittely, vuokrauspalvelumme on tilanhakijoille maksuton.

Kiinteistö

Espoon Keilaniemen rannalla, ylellisten merinäköalojen äärellä kohoava ARC on kasvun ja innovaatioiden uusi kohtaamispaikka. Suuria ideoita ja rohkeaa ajattelua sykkivä ARC tuo yhteen ihmiset ja yritykset, työn ja hyvinvoinnin, elämykset ja innovaatiot. Rakennuksen avarat ja valoista toimitilat, rantapuutarha, suuret kattoterassit, huikaisevat merimaisemat ja vaikuttava historia ikonisena Nokia-talona tekevät ARCista ainutlaatuisen toimistokampuksen.

Sijainti

Keilalahdenranta

Ympäristö

Kansainvälinen Yritys-Campus.

Pysäköinti

Kiinteistöllä suuri parkkitalo jossa myös reilusti sähkölatauspaikkoja sekä pyöräparkki.

Palvelut

- aulapalvelu - ravintolat - kahvila - catering - 24/7 ravintolakioski - auditorio - neuvottelukeskus - co-working alue - saunaosasto - kuntosali - kattoterassi - tapahtumapalvelu - viihtymisalueet

Kulkuyhteydet

Metro, Kehärata, HSL, Länsiväylä, Kehä I.

Toimitilaa Keilalahdentie 2, 02150 Espoo

Vuokralaisia

Microsoft, Fortum, TietoEvry.

Tarkemmat tiedot

- ✓ Hissi
- ✓ Näkyvällä paikalla

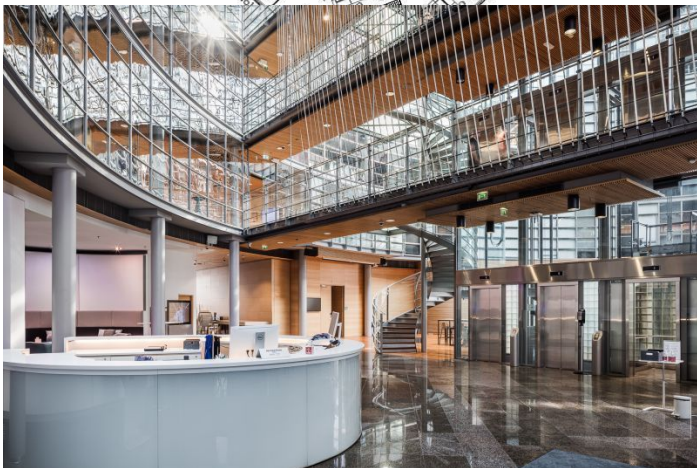
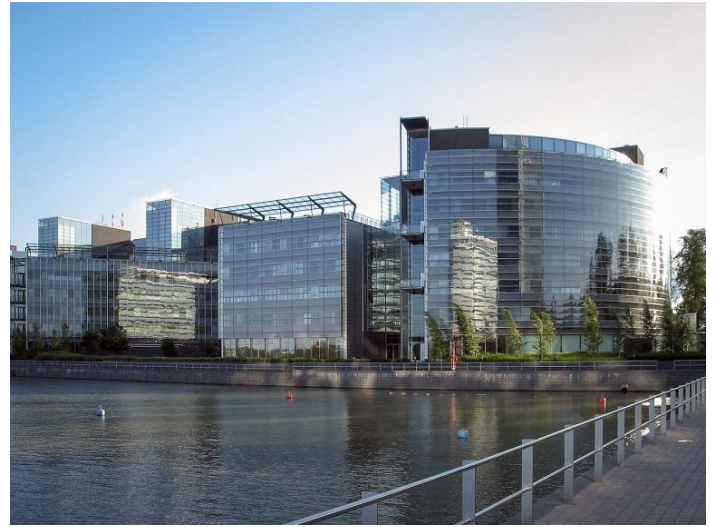
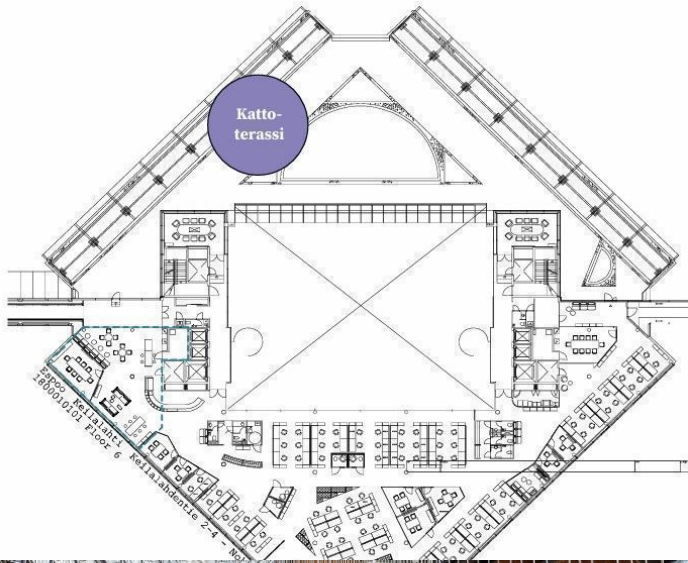
Kerros

2,5/7

Energiatehokkuusluokka

C

Toimitilaa Keilalahdentie 2, 02150 Espoo



Toimitilaa Keilalahdentie 2, 02150 Espoo

ARC, 2nd floor (410 m² + 693 m²)

Keilalahdentie 2-4, 02150 Espoo

Space 1: 410 m²

- 1 x Kitchen: 20 ppl
- 1 x Meeting room
- 1 x Project room
- 2 x Focus room: tot. 3 ws
- 2 x Open office: tot. 37 ws
- 4 x Toilet

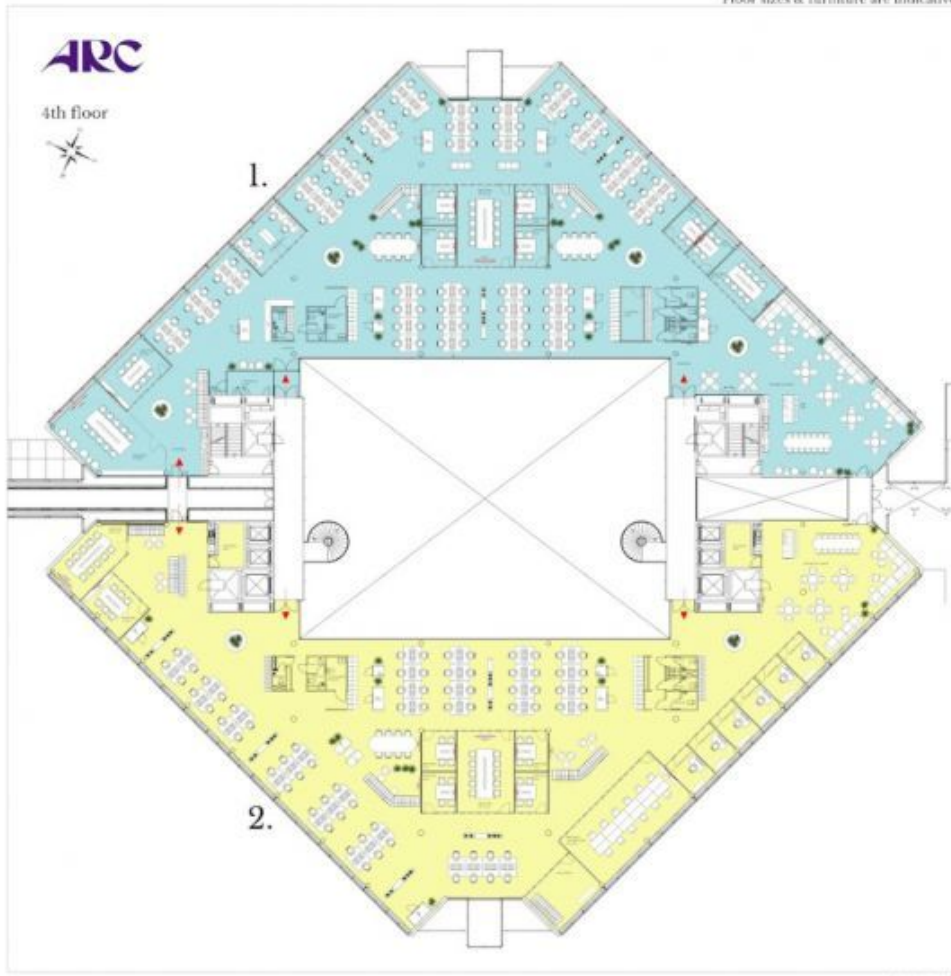
Space 2: 693 m²

- 1 x Kitchen/Working Café: 45 ppl
- 2 x Meeting room
- 2 x Project room
- 3 x Focus room: tot. 4 ws
- 5 x Open office: tot. 64 ws
- 4 x Toilet



Toimitilaa Keilalahdentie 2, 02150 Espoo

Floor sizes & furniture are indicative.



- 1.**
4th floor 1357m²
- Work stations total 102 pcs
 - Work rooms (4 persons) total 1 pcs
 - Work stations open space 90 pcs
 - Meeting rooms 4 pcs total 4 pcs
 - Meeting rooms 6-8 pcs total 1 pcs
 - Meeting rooms 8-10 pcs total 1 pcs
 - Meeting rooms 10-12 pcs total 2 pcs
 - Ad Hoc Area 12 pcs total 2 pcs
 - Storage 8 m² total 2 pcs
 - Toilet total 4 pcs
 - Kitchen & Lounge 60 pcs
- 2.**
4th floor 1170m²
- Work stations total 76 pcs
 - Work rooms (3 persons) total 6 pcs
 - Work stations open space 70 pcs
 - Meeting rooms 4 pcs total 4 pcs
 - Meeting rooms 6-8 pcs total 1 pcs
 - Meeting rooms 10-12 pcs total 2 pcs
 - Meeting rooms / Teamwork room 12-14 pcs total 2 pcs
 - Ad Hoc Area 18 pcs total 1 pcs
 - Ad Hoc Area 10 pcs total 1 pcs
 - Wellness room total 1 pcs
 - Storage 9 m² total 2 pcs
 - Toilet total 6 pcs
 - Kitchen & Lounge 50 pcs