

## Toimitilaa Savelankatu 3, 40700 Jyväskylä



Savelankatu 3, Jyväskylä

### Vuokrataan

Uutta tuotanto-/varastotilaa 2331 m<sup>2</sup> Savelassa

#### Tilatyyppi

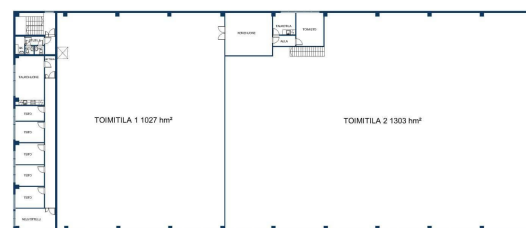
Tuotantotilaa	1000 - 2331 m <sup>2</sup>
Varastotilaa	1000 - 2331 m <sup>2</sup>
Yhteensä	1000 - 2331 m <sup>2</sup>



#### Kiinteistö

Uutta tuotanto-/varastotilaa 2331 m<sup>2</sup> Savelaan

Jyväskylän Savelankadulle rakennettava uudisrakennus, missä on yhteensä jopa 2 331 m<sup>2</sup> muunneltavaa tilaa, joka suunnitellaan erityisesti kevyeen tuotantoon ja varastoinnin tarpeisiin. Nyt on hyvä mahdollisuus vaikuttaa tilojen teknisiin ratkaisuihin jo suunnitteluvaiheessa.



ABI | SAGAX

Tilat

Huoneistoala: 2 331m<sup>2</sup>

### Tilan tarjoaja

Logistila Oy

info@logistila.fi

<http://www.logistila.fi/>

**Toimitilaa Savelankatu 3, 40700 Jyväskylä**

---

Bruttoala: 2 473 m<sup>2</sup>

Vapaakorkeus: 8 m

Nosto-ovien koko: 4,2 m x 3 m

Lattian kantavuus 5000 kg/m<sup>2</sup>

Mahdollisuus siltanosturiin

Rakennuksen paloluokka: P1

Lämmitysmuoto: kaukolämpö

Energiatehokkuusluokka: B

Tyyppi: Tuotanto ja varastointi

Tilojen koot: Muokattavissa

Toimitilat voidaan jakaa tarvittaessa pienemmiksi yksiköiksi.

**Sijainti**

Alueella toimii mm. metallialan tuotantoyrityksiä, kiinteistönhuolto yrityksiä, teknistä kauppaa.

Savela sijaitsee helppojen kulkuyhteyksien varrella. Jyväskylän keskustaan n. 2,5 km, Sairaala Novaan n. 2 km, Laajavuoreen n. 2 km, Rautpohjaan n. 2 km. Savelan alueella on mm. lounaspaikkoja, ruokakauppoja, huoltoasema ja kuntosali.

Soita tai laita viestiä, niin mennään tutustumaan kohteeseen.