

## Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 25, 02920 Espoo



### Vuokrataan

Vapautumassa 30.6.2026 rakennuksessa 4, lohko 53.. Nykyajan vaatimukset täyttävää logistiikkatilaa, vapaa korkeus n. 8,5 m. 2 nosto-ovea lastauslaiturille (lastauskorkeus), takaovi (3,9 m x 4,5 m) maantasossa, Lattiakantavuus 3 000 kg/m<sup>2</sup>, pistekuormakestävyys 5 000 kg/m<sup>2</sup>. Hoitovuokra-arvio käyttäjäsähkö erikseen mitattuna n. 1,85 EUR/m<sup>2</sup>/kk. Huom. Tässä tilassa on mahdollista lunastaa olemassa olevat hyllyt nykyisel...

### Tilatyyppe

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Varastotilaa | 1716 m <sup>2</sup> |
| Yhteensä     | 1716 m <sup>2</sup> |

### Vuokra

0.00 e/kk

### Tilan tarjoaja

#### RHG Real Estate

p. 0407013005

info@rhg.fi | mika.tilli@rhg.fi

<https://rhg.fi>

## Toimitilaa Juvan Teollisuuskatu 25, 02920 Espoo

### Yleiskuvaus

Vapautumassa 30.6.2026 rakennuksessa 4, lohko 53.. Nykyajan vaatimukset täyttävää logistiikkatilaa, vapaa korkeus n. 8,5 m. 2 nosto-ovea lastauslaiturille (lastauskorkeus), takaovi (3,9 m x 4,5 m) maantasossa, Lattiakantavuus 3 000 kg/m<sup>2</sup>, pistekuormakestävyys 5 000 kg/m<sup>2</sup>. Hoitovuokra-arvio käyttäjäsähkö erikseen mitattuna n. 1,85 EUR/m<sup>2</sup>/kk. Huom. Tässä tilassa on mahdollista lunastaa olemassa olevat hyllyt nykyiseltä vuokralaiselta tai neuvotella hyllyjen vuokraamisesta osana vuokausta (Kasten P90 sarjan hyllyt, lisätietoja saatavissa erikseen pyydettäessä) Kysy lisää [mika.tilli@rhg.fi](mailto:mika.tilli@rhg.fi), 0407013005

### Huoneiden lukumäärä

1

### Energiatohokkuusluokka

Ei lain edellyttämää energiatodistusta